



fima

Officine idroelettriche della Maggia SA  
74° rendiconto per l'esercizio 2022/23



**Sopra:** Brissago, luglio 1950 – Funicolare Verbano, costruzione della stazione intermedia.

**Copertina:** Brissago, febbraio 1953 – Posa dei cavi 220 kV tra la stazione di partenza e la centrale Verbano.

## La vita sui cantieri negli anni '50

Sui cantieri degli impianti Maggia 1 che durarono dal 1950 al 1956, furono occupati in media 1'700 operai; il massimo fu raggiunto nell'estate del 1953 con 2'428 operai. Inizialmente la preponderanza degli operai era vallesana; solo più tardi vi fu una forte assunzione di lavoratori italiani, spagnoli e nordafricani. La gran parte degli operai stranieri tornava alle proprie famiglie solo a fine stagione. Le condizioni di lavoro erano dure perché molto si doveva fare a forza di braccia e portare pesanti carichi o lavorare in condizioni disagiati, era frequente. Chi lavorava alla costruzione degli impianti idroelettrici era esposto a tanti pericoli e durante la realizzazione di queste poderose opere si ebbero purtroppo diversi incidenti mortali.

Un contratto di lavoro all'avanguardia valido per tutti i cantieri dell'Ofima, fu firmato il 7 novembre 1950. Il contratto fissava la durata del lavoro; prevedeva un supplemento per le prestazioni straordinarie, notturne e domenicali, l'indennità di vacanza, l'assicurazione contro le malattie e anche un'indennità di trasferta che allora nessun altro contratto prevedeva. Accoglienti alloggiamenti offrivano le necessarie attrezzature logistiche e igieniche, ma anche spazi per il tempo libero: di tanto in tanto venivano pure proiettati dei film. La cucina, responsabile della preparazione dei pasti per i diversi turni, era curata e abbondante.

Continua sulla terza di copertina

<b>Azionisti e organi societari</b>	3
<b>Produzione</b>	4
<b>Precipitazioni</b>	
<b>Economia delle acque</b>	
<b>Produzione d'energia</b>	
<b>Relazione annuale</b>	6
<b>Situazione quadro</b>	
<b>Previsione</b>	
<b>Esercizio, manutenzione e sorveglianza</b>	
<b>Organizzazione e organi societari</b>	
<b>Indicazioni sull'esecuzione di una valutazione dei rischi</b>	
<b>Relazione finanziaria</b>	
<b>Conto annuale</b>	9
<b>Conto economico</b>	
<b>Bilancio</b>	
<b>Conto del flusso di mezzi liquidi</b>	
<b>Prospetto delle variazioni del capitale proprio</b>	
<b>Allegato</b>	
<b>Ripartizione dell'utile di bilancio</b>	21
<b>Rapporto dell'Ufficio di revisione</b>	22



## Azionisti e organi societari

### Azionisti

20.0%	Cantone Ticino
30.0%	Axpo Power AG, Baden
12.5%	Alpiq Suisse SA, Losanna
12.5%	IWB, Basilea
10.0%	Città di Zurigo
10.0%	BKW Energie AG, Berna
5.0%	Energie Wasser Bern

### Consiglio d'amministrazione

<b>Huwyler Jörg</b>	Axpo Power AG, Wilen (Sarnen), Presidente
<b>Roberto Pronini</b>	Cantone Ticino, Camorino, Vicepresidente
<b>Bühler Guy</b>	Axpo Solutions AG, Belmont-sur-Lausanne
<b>Dietrich Markus</b>	BKW Energie AG, Niederbuchsiten
<b>Heinzer Philippe</b>	Città di Zurigo, Zurigo
<b>Lir Viktor</b>	Axpo Power AG, Zurigo
<b>Murisier Amédée</b>	Alpiq Suisse SA, Belp
<b>Ottenkamp Marcel</b>	Energie Wasser Bern, Zofingen
<b>Passalia Marco</b>	Cantone Ticino, Ascona
<b>Schmidt Claus</b>	IWB, Basilea

### Ufficio di revisione

PricewaterhouseCoopers SA, Lugano
-----------------------------------

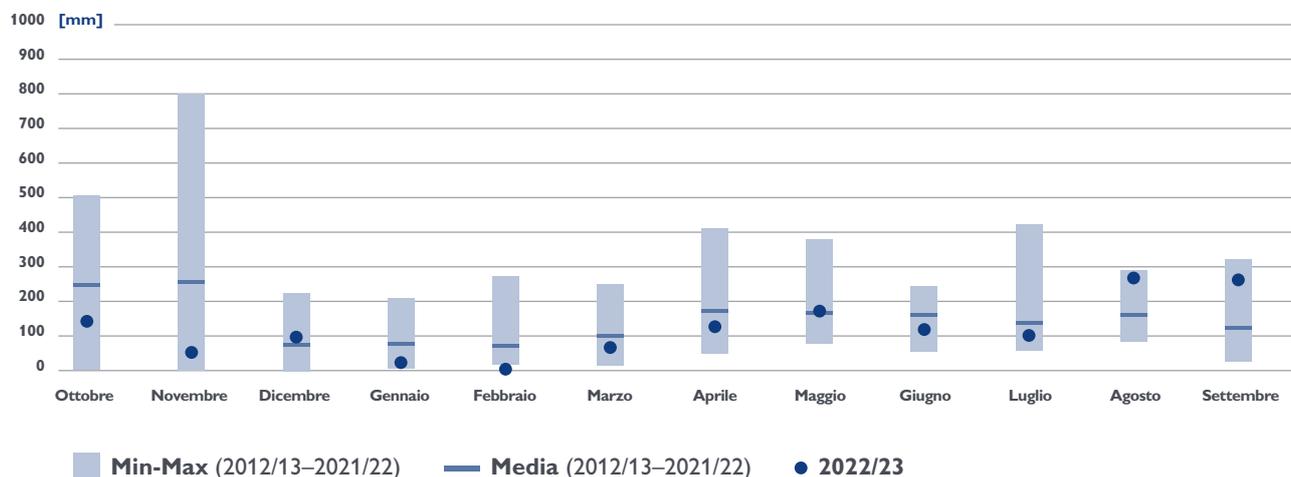
### Direzione

<b>Hofstetter Marold</b>	Direttore, Ascona
<b>Giacchetto Gian Domenico</b>	Vicedirettore, Losone
<b>Szpiro Samuele</b>	Vicedirettore, Riazino
<b>Baumer Andrea</b>	Procuratore, Tegna
<b>Bianchetti Luca</b>	Procuratore, Malvaglia
<b>Regolatti Marco</b>	Procuratore, Lodano

## Produzione

### PRECIPITAZIONI

Nell'anno d'esercizio 2022/23 le precipitazioni hanno raggiunto l'80% della media pluriennale (anno precedente 58%): il 45% nel semestre invernale (anno precedente 44%) e il 112% in quello estivo (anno precedente 70%).



### ECONOMIA DELLE ACQUE

Bacini di accumulazione	Gries	Naret	Cavagnoli	Sambuco
1° ottobre 2022:				
milioni di m <sup>3</sup>	17.0	23.9	21.4	40.7
% dell'energia accumulabile	91.9	76.4	78.4	63.3
30 settembre 2023:				
milioni di m <sup>3</sup>	15.1	27.2	24.5	54.7
% dell'energia accumulabile	88.3	87.4	90.1	82.3

Afflussi ai bacini di accumulazione	Gries	Naret-Cavagnoli	Sambuco
Afflussi naturali:			
milioni di m <sup>3</sup>	23.0	18.1	60.3
% della media pluriennale	92.7	62.2	68.9
Acqua pompata:			
milioni di m <sup>3</sup>		135.0	6.7

Afflussi ai bacini di compenso	Robiei	Peccia	Palagnedra
Afflussi naturali:			
milioni di m <sup>3</sup>	94.1	71.6	319.7

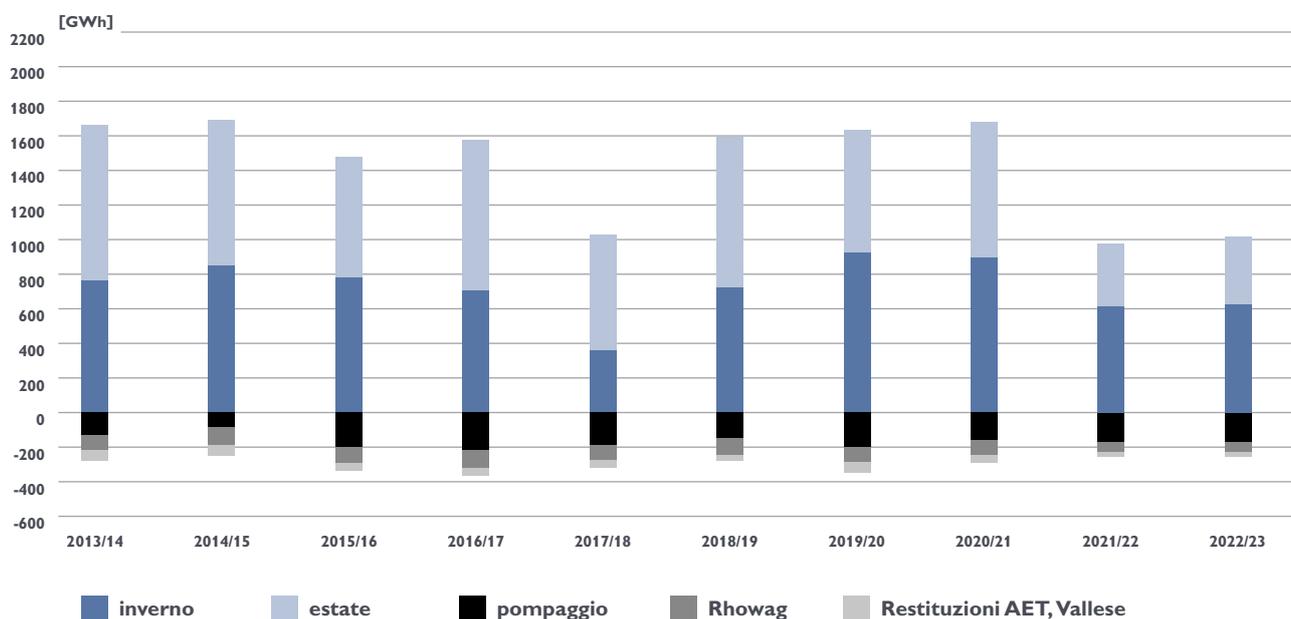
## PRODUZIONE D'ENERGIA

La **produzione netta** a disposizione degli azionisti (senza deduzione dell'energia di pompaggio) ammonta a 932.3 GWh, contro gli 871.7 GWh dell'anno precedente ed è composta di 857.8 GWh (incluso 11.8 GWh forniti dalla minicentrale Borgnone) da afflussi naturali (corrispondenti al 68.9% della produzione media annua) più 89.9 GWh dovuti al servizio reversibile di pompaggio da cui vanno dedotti 15.4 GWh per consumo proprio e perdite.

in GWh	01.10.–31.03.	01.04.–30.09.	Anno	Pompaggio
	Inverno	Estate		
Centrale Altstafel	12.5	8.7	21.2	
Centrale Robiei	79.0	42.8	121.8	-152.4
Centrale Bavona	170.4	61.9	232.3	
Centrale Peccia	46.9	1.9	48.8	-8.9
Centrale Caverigno	172.3	83.6	255.9	
Centrale Verbanò	154.8	200.0	354.8	
<b>Produzione totale (220 kV)</b>	<b>635.9</b>	<b>398.9</b>	<b>1'034.8</b>	<b>-161.3</b>
Quota parte Rhowag	-36.8	-33.8	-70.6	
Energia di compenso all'AET e al Vallese	-7.7	-20.6	-28.3	
Consumo proprio e perdite	-8.4	-7.0	-15.4	
<b>Produzione netta (220 kV)</b>	<b>583.0</b>	<b>337.5</b>	<b>920.5</b>	
Centrale Borgnone (16 kV)	5.2	6.6	11.8	
<b>Produzione netta</b>	<b>588.2</b>	<b>344.1</b>	<b>932.3</b>	
in % della media pluriennale	87.3	52.0	69.8	

Con acqua concessionata alla Kraftwerk Aegina AG, nelle centrali di Altstafel, Bavona, Caverigno e Verbanò sono stati prodotti 141.2 GWh lordi. Il 50% della produzione lorda è stato restituito alla Rhonewerke AG. La **quota netta** Ofima quale partecipazione alla Kraftwerk Aegina AG è stata di 67.1 GWh (quota parte lorda 70.6 GWh). Per la derivazione dell'acqua dalla Val Bedretto e dal Vallese sono stati restituiti 25.1 GWh all'Azienda Elettrica Ticinese e 3.2 GWh agli impianti vallesani a valle.

### Produzione totale (incl. Aegina)



## Relazione annuale

### SITUAZIONE QUADRO

L'anno d'esercizio appena trascorso è stato contraddistinto dal dibattito parlamentare sul cosiddetto atto mantello, la Legge federale su un approvvigionamento elettrico sicuro con le energie rinnovabili. Le decisioni prese sottolineano l'importanza che il parlamento attribuisce alla forza idrica per l'approvvigionamento elettrico della Svizzera. I progetti della Tavola rotonda sull'energia idroelettrica, che perseguono lo scopo di aumentare fino al 2040 la produzione nel semestre invernale di 2 TWh e di cui fanno parte anche gli innalzamenti delle dighe del Sambuco e del Gries, nonché il progetto Chlus sono stati ancorati nella legge. Quali strumenti di promozione sono a disposizione degli investitori contribuiti d'investimento o un premio di mercato fluttuante.

Con l'atto mantello, le camere federali hanno posto le basi per l'ulteriore attuazione della strategia energetica della Confederazione. Dopo le ampie discussioni su obiettivi, promozione, ponderazione degli interessi di protezione e d'utilizzazione e sui progetti concreti, la politica punta ora la sua attenzione sulle procedure d'autorizzazione. In giugno il Consiglio federale ha adottato un disegno di legge volto ad accelerare e concentrare l'autorizzazione di impianti per lo sfruttamento delle energie rinnovabili di interesse nazionale.

La riserva di energia idroelettrica, volta ad evitare una penuria di elettricità nell'inverno 2023/24, ha potuto nuovamente essere acquistata con successo in tre rate per un importo complessivo di 400 GWh. Con 1.2 cts/kWh anche i costi per la riserva invernale contribuiscono, però, all'ulteriore aumento delle tariffe per i consumatori.

### PREVISIONE

Lo scorso inverno, la temuta situazione di penuria in Europa ha potuto essere evitata grazie ad un inverno mite ed alla mobilitazione delle risorse disponibili. In Svizzera si è dimostrata efficace soprattutto la riserva di energia idroelettrica, che anche il prossimo inverno rappresenterà un'assicurazione affidabile in situazioni critiche. A medio e lungo termine dovranno però essere allacciati alla rete ulteriori centrali elettriche, per sostituire capacità produttive che verranno dismesse e per coprire il consumo in crescita.

Con l'atto mantello il parlamento ha creato le basi legali per un più rapido potenziamento delle energie rinnovabili. Ad inizio 2024 il Consiglio federale manderà in consultazione le relative ordinanze. Si spera che vorrà sfruttare appieno il margine d'azione che la legge gli conferisce a favore dell'ampliamento delle capacità produttive.

Decisivo per la realizzazione dei progetti necessari sono le procedure d'autorizzazione. La discussione dell'atto sull'accelerazione nel prossimo anno d'esercizio mostrerà se il parlamento sarà in grado di snellire i processi ed accorciare di conseguenza la durata delle procedure.

### ESERCIZIO, MANUTENZIONE E SORVEGLIANZA

Come l'anno precedente, anche nell'anno in esame l'**esercizio** è stato ancora una volta condizionato da situazioni meteorologiche eccezionali. Poche precipitazioni e soprattutto scarsissimo innevamento hanno impedito il normale riempimento dei bacini di accumulazione. Solo facendo capo alle pompe delle centrali Robiei e Peccia e riducendo sensibilmente la produzione da acqua accumulata nei mesi estivi, si è potuto raggiungere un grado di riempimento soddisfacente dei maggiori bacini di accumulazione. Pure da imputare alla meteorologia sempre più caratterizzata da eventi localmente molto intensi è il crollo roccioso del 6 novembre 2022 a Robiei, sulla strada che conduce al bacino del Zött. I 1800 m<sup>3</sup> di materiale franato hanno reso intransitabile la strada di accesso, strappando i cavi di alimentazione e di comunicazione verso la diga. In giugno, a causa di un danno tecnico alla valvola sferica del gruppo 2 della centrale Verbano, si

è dovuto procedere a una vuotatura straordinaria del sistema sotto carico, interrompendo l'esercizio di tutte le centrali, salvo Robiei, per circa una settimana.

Per quanto concerne la **manutenzione** degli impianti, sono proseguiti i lavori di rinnovo degli automatismi e della tecnica secondaria nella centrale di Verbano, mentre nella centrale di Caveragno sono iniziati i lavori di rifacimento della tecnica secondaria. Sono stati rinnovati gli automatismi e le protezioni dei due trasformatori principali.

A Locarno il cantiere per il restauro del palazzo amministrativo, avviato a fine 2021, procedeva non senza qualche difficoltà. Particolarmente complicata si è rivelata la sostituzione delle vetrate del palazzo che ha causato un ritardo generale dei lavori di tre a quattro mesi. Lavori supplementari si sono resi necessari a seguito della devastante tempesta di grandine che nella sera del 25 agosto 2023 si è abbattuta sul Locarnese. Diversi i danni causati, in particolare sono state colpite le apparecchiature della climatizzazione situate sul tetto dell'edificio, che in parte dovranno essere sostituite.

Il progetto di innalzamento della diga del Sambuco fa parte dei 15 progetti idroelettrici considerati dalla Tavola rotonda convocata dalla Confederazione nel dicembre 2021 di carattere strategico ai fini della futura sicurezza di approvvigionamento invernale del paese. Sulla base del progetto di fattibilità elaborato da AET, è in corso l'allestimento presso l'Ofima del progetto di massima per l'innalzamento della diga, la modernizzazione della centrale di Peccia e l'ampliamento del bacino di compenso di Peccia.

Altri importanti lavori di manutenzione conclusi durante l'anno d'esercizio:

- Impianto Robiei: modifica dell'accoppiamento della ruota turbina e del collegamento bobina polare gruppo 5
- Impianto Verbano: sostituzione telecomandi delle prese Lodano e Maggia
- Impianti a fune: sostituzione teleferica di soccorso della funivia 20 t San Carlo–Robiei
- Impianti a fune: sostituzione ammortizzazione del contrappeso fune traente della funivia 20 t
- Telecomunicazioni: sostituzione del complesso sistema di telecomunicazione SDH

In ossequio alle prescrizioni in materia di **sorveglianza** degli sbarramenti sono state eseguite le ispezioni annuali di tutte le otto dighe e le relative prove di funzionamento con scorrimento dei dispositivi di scarico muniti di organi mobili. Ha poi avuto luogo il controllo quinquennale della diga di Zoett. I risultati dei controlli effettuati confermano che globalmente lo stato degli impianti di ritenuta è soddisfacente per delle opere di questa tipologia e di questa età. Sono state eseguite le misurazioni geodetiche di controllo quinquennale a bacino pieno del Sambuco. Infine, su esplicita richiesta del BFE in ottemperanza della direttiva sulla sicurezza degli impianti di accumulazione, nuova parte C2: Sicurezza contro le piene e abbassamento della ritenuta, sono state riviste le piene di progetto e di sicurezza al bacino Sambuco, risalenti al 1986.

## ORGANIZZAZIONE E ORGANI SOCIETARI

La **75a Assemblea generale** ordinaria si è tenuta il 24 marzo 2023 all'Hotel Eden Roc ad Ascona. Gli azionisti hanno approvato il rapporto annuale e il conto annuale 2021/22, la proposta d'impiego dell'utile e dato scarico ai membri del Consiglio d'amministrazione.

Il 30 settembre 2023 il **personale** alle dipendenze della società occupava 113.2 posti di lavoro a tempo pieno, con una media sull'arco dell'anno di 112.1 unità.

Grazie all'attenzione dedicata negli anni agli aspetti della **sicurezza** delle persone all'interno ed all'esterno degli impianti, anche lo scorso anno non si sono registrati infortuni gravi sul posto di lavoro né incidenti nei corsi d'acqua a valle delle nostre opere di captazione.

Nell'ambito della **formazione** mirata al mantenimento ed allo sviluppo delle conoscenze professionali dei collaboratori nell'esercizio 2022/23 sono stati investiti circa 300'000 CHF.

## INDICAZIONI SULL'ESECUZIONE DI UNA VALUTAZIONE DEI RISCHI

Il Consiglio d'amministrazione ha incaricato la direzione di eseguire la valutazione dei rischi. I principi relativi alla gestione dei rischi sono stati fissati in un concetto approvato dal Consiglio d'amministrazione. In esso sono contenute direttive concernenti la raccolta sistematica e l'analisi dei rischi, la fissazione delle priorità, la valutazione del loro impatto sull'intera azienda nonché l'implementazione ed il controllo delle misure atte a gestire i rischi identificati. I rischi sistematicamente raccolti, analizzati e messi in ordine di priorità sono stati riassunti in un inventario dei rischi, che è stato trattato dal Consiglio d'amministrazione il 25 agosto 2023. Sono state verificate e implementate delle misure concrete per la gestione dei rischi identificati. È stato impostato un reporting periodico al Consiglio d'amministrazione relativo alla gestione dei rischi. Eventi straordinari vengono comunicati immediatamente. A causa della necessità di procedere nell'ambito dell'esame dei rischi a supposizioni riguardo a futuri sviluppi, la valutazione dei rischi è contraddistinta da un certo margine di incertezza.

## RELAZIONE FINANZIARIA

I costi annuali a carico degli azionisti ammontano a 62.8 mio CHF e sono quindi di circa 6.3 mio CHF o del 9.1% inferiori a quelli dell'anno precedente.

I costi d'esercizio risultano complessivamente di 2.0 mio CHF superiori all'importo dell'anno precedente. Gli incrementi di costi più marcati si registrano sulle posizioni costi per acquisti d'energia e l'utilizzazione della rete con 1.0 mio CHF, costi del personale con 0.6 mio CHF e ammortamenti con 0.6 mio CHF. Pure superiori sono risultati i costi per materiale e prestazioni di terzi di 0.1 mio CHF, mentre diminuiti rispetto all'anno precedente sono i costi per tasse e contributi di 0.2 mio CHF e gli altri costi d'esercizio di 0.1 mio CHF. Per quanto concerne i ricavi, sono aumentati di 0.3 mio CHF rispetto allo scorso esercizio sia gli altri ricavi d'energia che le prestazioni proprie attivate. Diminuiti sono per contro gli altri ricavi d'esercizio di 0.1 mio CHF, mentre gli altri ricavi per forniture e prestazioni sono risultati quasi uguali all'anno precedente.

Sulla base del programma pluriennale di rinnovo degli impianti d'esercizio, durante l'esercizio 2022/23 sono stati effettuati investimenti in sostanza fissa materiale per complessivi 11.0 mio CHF, di cui 2.4 mio CHF concernono prestazioni proprie attivate. Nell'anno precedente erano stati effettuati investimenti in sostanza fissa materiale per un totale di 10.0 mio CHF.

Al Cantone Ticino sono stati versati, per l'esercizio in esame, canoni d'acqua per un importo di 21.2 mio CHF. Il canone corrisponde invariato all'importo massimo previsto dalla legislazione federale di 110 CHF per chilowatt lordo.

Nell'anno in esame i ricavi finanziari ammontano a 8.3 mio CHF e contengono, oltre al dividendo sulla partecipazione alla Kraftwerk Aegina AG, in particolare anche i ricavi dalla vendita dei titoli della sostanza fissa. Nell'anno precedente erano ammontati a 1.8 mio CHF ed erano composti sostanzialmente da dividendi.

Durante l'esercizio 2022/23 sono stati rimborsati debiti onerosi in scadenza per un importo di 33 mio CHF e si sono contratti nuovi prestiti a lungo termine per un importo di 15 mio CHF.

A seguito della vendita delle azioni di Swissgrid SA e del rimborso di un'ulteriore quota dei prestiti convertibili concessi a Swissgrid SA nell'ambito dei trasferimenti degli impianti della rete di trasporto nel 2013 e nel 2015, nell'anno in esame vi è stato un afflusso di mezzi liquidi di 20.0 mio. CHF.

I costi contabilizzati per le imposte sull'utile, sul capitale ed immobiliari ammontano a 4.0 mio CHF e sono inferiori di 1.1 mio CHF rispetto all'anno precedente. Ciò si spiega sostanzialmente con lo scioglimento di ratei passivi registrati negli anni precedenti e rivelatisi non più necessari.

## Conto annuale

### CONTO ECONOMICO

in CHF	Allegato	2022/23	2021/22
<b>Ricavi</b>			
Costi annuali a carico degli azionisti	1	62'767'364	69'020'706
Altri ricavi d'energia		351'601	52'683
Altri ricavi per forniture e prestazioni		3'500'860	3'459'493
Attivazione di prestazioni proprie		2'355'495	2'044'477
Altri ricavi d'esercizio	2	1'274'325	1'355'722
<b>Totale ricavi</b>		<b>70'249'645</b>	<b>75'933'081</b>
<b>Costi</b>			
Costi per acquisti d'energia e l'utilizzazione della rete		-13'150'933	-12'189'553
Materiale e prestazioni di terzi		-4'019'110	-3'947'137
Costi del personale	3	-12'672'534	-12'063'188
Tasse e contributi	4	-21'495'064	-21'677'273
Altre spese d'esercizio		-1'208'034	-1'271'511
Ammortamenti		-18'930'772	-18'294'186
<b>Costi d'esercizio</b>		<b>-71'476'447</b>	<b>-69'442'848</b>
<b>Risultato d'esercizio</b>		<b>-1'226'802</b>	<b>6'490'233</b>
Ricavi finanziari	5	8'298'837	1'826'742
Costi finanziari	6	-1'535'971	-1'716'992
<b>Risultato ordinario</b>		<b>5'536'064</b>	<b>6'599'983</b>
Risultato estraneo all'esercizio	7	13'424	77'229
<b>Risultato prima delle imposte</b>		<b>5'549'488</b>	<b>6'677'212</b>
Imposte dirette	8	-3'969'488	-5'097'212
<b>Utile d'esercizio</b>		<b>1'580'000</b>	<b>1'580'000</b>

## BILANCIO

in CHF	Allegato	30.9.2023	30.9.2022
<b>Attivo</b>			
Liquidità		3'604'137	2'337'021
Debitori a seguito di forniture e prestazioni	9	8'179'483	8'515'406
Prestiti a corto termine	10	938'103	341'103
Altri debitori		405'515	756'041
Ratei e risconti attivi		5'747'602	5'730'960
<b>Attivo circolante</b>		<b>18'874'840</b>	<b>17'680'531</b>
Prestiti a lungo termine		-	341'103
Titoli della sostanza fissa		-	11'770'335
Immobilizzazioni finanziarie		-	12'111'438
<b>Partecipazioni</b>	<b>11</b>	<b>6'000'000</b>	<b>6'000'000</b>
Impianti d'esercizio		307'997'251	317'881'892
Beni immobili aziendali edificati		2'384'091	2'531'576
Beni immobili non aziendali edificati		3'391'687	3'481'844
Attrezzature d'esercizio e veicoli		1'014'180	1'001'345
Impianti in costruzione		11'137'368	8'949'842
Anticipi su impianti in costruzione		612'435	813'683
<b>Immobilizzazioni materiali</b>	<b>12</b>	<b>326'537'012</b>	<b>334'660'182</b>
Concessioni		520'406	555'583
Altre immobilizzazioni immateriali		39'407	59'733
<b>Immobilizzazioni immateriali</b>	<b>13</b>	<b>559'813</b>	<b>615'316</b>
<b>Attivo fisso</b>		<b>333'096'825</b>	<b>353'386'936</b>
<b>Totale attivo</b>		<b>351'971'665</b>	<b>371'067'467</b>
<b>Passivo</b>			
Debiti per forniture e prestazioni	14	6'086'314	3'604'207
Debiti onerosi a breve termine	16	20'000'000	33'000'000
Altri debiti a breve termine		2'536'051	2'377'944
Accantonamenti a breve termine	17	75'000	105'000
Ratei e risconti passivi	15	8'827'300	12'545'016
<b>Capitale di terzi a breve termine</b>		<b>37'524'665</b>	<b>51'632'167</b>
Debiti onerosi a lungo termine	16	192'000'000	197'000'000
Accantonamenti a lungo termine	17	2'760'000	2'820'000
Diritti d'usufrutto ceduti	18	167'000	175'300
<b>Capitale di terzi a lungo termine</b>		<b>194'927'000</b>	<b>199'995'300</b>
<b>Capitale di terzi</b>		<b>232'451'665</b>	<b>251'627'467</b>
Capitale azionario	19	100'000'000	100'000'000
Riserva legale da utili		17'940'000	17'860'000
Utile d'esercizio		1'580'000	1'580'000
<b>Capitale proprio</b>		<b>119'520'000</b>	<b>119'440'000</b>
<b>Totale passivo</b>		<b>351'971'665</b>	<b>371'067'467</b>

## CONTO DEL FLUSSO DI MEZZI LIQUIDI

in CHF	2022/23	2021/22
Utile d'esercizio	1'580'000	1'580'000
Ammortamenti	19'141'557	18'504'769
Variazione degli accantonamenti e dei diritti d'usufrutto ceduti	-98'300	-123'300
Risultato da vendita di immobilizzazioni finanziarie	-7'842'099	-
Variazione debitori a seguito di forniture e prestazioni	335'922	1'170'755
Variazione altri debitori e ratei e risconti attivi	333'884	115'378
Variazione creditori a seguito di forniture e prestazioni	2'482'107	217'458
Variazione altri impegni a breve termine e ratei e risconti passivi	-3'559'609	83'190
<b>Flusso di mezzi liquidi da attività aziendale (Cash Flow operativo)</b>	<b>12'373'462</b>	<b>21'548'250</b>
Esborsi per investimenti in immobilizzazioni materiali	-10'962'883	-10'001'025
Esborsi per investimenti in immobilizzazioni finanziarie	-597'000	-
Esborsi per investimenti in immobilizzazioni immateriali	-	-26'797
Afflusso di mezzi da disinvestimenti di immobilizzazioni finanziarie	19'953'537	2'843'703
<b>Flusso di mezzi liquidi da attività d'investimento</b>	<b>8'393'654</b>	<b>-7'184'119</b>
Contrazione di debiti onerosi a lungo termine	15'000'000	15'000'000
Rimborso di debiti onerosi a lungo termine	-33'000'000	-30'000'000
Pagamento del dividendo	-1'500'000	-1'750'000
<b>Flusso di mezzi liquidi da attività finanziarie</b>	<b>-19'500'000</b>	<b>-16'750'000</b>
<b>Totale del flusso di mezzi monetari</b>	<b>1'267'116</b>	<b>-2'385'869</b>
<b>Ammontare dei mezzi monetari alla fine dell'anno precedente</b>	<b>2'337'021</b>	<b>4'722'890</b>
<b>Ammontare dei mezzi monetari alla fine dell'anno corrente</b>	<b>3'604'137</b>	<b>2'337'021</b>

## PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DEL CAPITALE PROPRIO

in CHF	Capitale azionario	Riserva legale da utili	Utile d'esercizio	Totale capitale proprio
<b>Capitale proprio 30.9.2021</b>	<b>100'000'000</b>	<b>17'765'000</b>	<b>1'845'000</b>	<b>119'610'000</b>
Assegnazione riserva legale da utili	-	95'000	-95'000	-
Dividendo	-	-	-1'750'000	-1'750'000
Utile d'esercizio 2021/22	-	-	1'580'000	1'580'000
<b>Capitale proprio 30.9.2022</b>	<b>100'000'000</b>	<b>17'860'000</b>	<b>1'580'000</b>	<b>119'440'000</b>
Assegnazione riserva legale da utili	-	80'000	-80'000	-
Dividendo	-	-	-1'500'000	-1'500'000
Utile d'esercizio 2022/23	-	-	1'580'000	1'580'000
<b>Capitale proprio 30.9.2023</b>	<b>100'000'000</b>	<b>17'940'000</b>	<b>1'580'000</b>	<b>119'520'000</b>

## ALLEGATO

### PRINCIPIO PER L'ALLESTIMENTO DEI CONTI

Il conto annuale della Officine idroelettriche della Maggia SA (Ofima) con sede a Locarno è stato allestito in conformità alla legge svizzera ed agli Swiss GAAP FER. Esso presenta un quadro fedele della situazione patrimoniale, finanziaria e reddituale in conformità agli Swiss GAAP FER. La chiusura secondo Swiss GAAP FER corrisponde contemporaneamente alla chiusura ai fini civilistici.

### REGISTRAZIONE DEI RICAVI

I costi annuali a carico degli azionisti costituiscono la fonte di ricavo più importante e vengono registrati contestualmente con l'insorgere dei costi e degli altri ricavi.

### PRINCIPI DI VALUTAZIONE

Attivi e passivi sono stati valutati secondo principi uniformi. Le più importanti regole di valutazione sono:

#### Liquidità

La **liquidità** è bilanciata in base al valore nominale e comprende averi di cassa, posta e banca come pure conti vincolati presso banche di durata inferiore a 90 giorni.

#### Crediti

I **crediti** sono bilanciati in base al valore nominale, tenendo debitamente conto di un eventuale rischio di perdite.

#### Immobilizzazioni finanziarie

Le **immobilizzazioni finanziarie** sono valutate al costo d'acquisto, tenendo conto delle necessarie riduzioni di valore.

#### Immobilizzazioni materiali

Gli **impianti d'esercizio** sono bilanciati in base ai costi di costruzione o d'acquisto, tenuto conto dei necessari ammortamenti tecnico-economici. Gli ammortamenti avvengono linearmente e tengono conto della durata tecnica degli impianti generalmente riconosciuta nel settore. Impianti d'esercizio reversibili allo Stato senza indennizzo al momento della scadenza della concessione sono ammortizzati al massimo fino alla scadenza della concessione. In caso di investimenti di modernizzazione ed ampliamento approvati prima della loro attuazione dall'ente pubblico avente il diritto di riversione, per i quali è previsto un indennizzo del valore residuo dell'investimento allo scadere della concessione, gli impianti d'esercizio corrispondenti sono ammortizzati linearmente tenendo conto della durata tecnica generalmente riconosciuta nel settore. Interessi su capitale di terzi sono attivati nel caso di investimenti superiori a 10 mio CHF e che si estendono su di un periodo di tempo superiore ad un anno. Quale base di calcolo fanno stato l'importo medio dei mezzi finanziari investiti nel relativo progetto d'investimento e il tasso d'interesse medio sui mezzi finanziari di terzi dell'anno d'esercizio. I **terreni** non vengono ammortizzati. Gli **edifici** aziendali sono attivati al costo d'acquisto ed ammortizzati come gli impianti d'esercizio. Gli edifici non aziendali sono ammortizzati in modo lineare in base alla loro durata d'utilizzo. Nella sostanza fissa materiale è pure incluso il materiale di riserva completamente ammortizzato. Le **attrezzature d'esercizio** vengono ammortizzate in base alla loro durata tecnica d'utilizzo. Gli **impianti in costruzione** sono bilanciati sulla base dei costi di costruzione. Durante la fase di realizzazione non vengono effettuati ammortamenti. Le durate minime e massime d'ammortamento per le singole categorie di immobilizzazioni materiali sono le seguenti:

- impianti d'esercizio (genio civile) 30–80 anni
- impianti d'esercizio (elettromeccanici) 10–40 anni
- edifici 50 anni
- attrezzature d'esercizio 5–7 anni

#### Immobilizzazioni immateriali

Le **concessioni** acquisite per l'esercizio dei propri impianti vengono ammortizzate in modo lineare sulla durata della concessione. Le stesse verranno a scadere negli anni 2035 e 2048. Le **altre immobilizzazioni immateriali** sono valutate al massimo al costo d'acquisto e vengono ammortizzate in modo lineare in base alla durata di utilizzo.

### Debiti

Tutti i **debiti** sono bilanciati in base al valore nominale. I debiti a breve termine hanno una scadenza inferiore a 12 mesi.

### Accantonamenti

Gli **accantonamenti** considerano tutti gli impegni identificabili al momento della chiusura del bilancio inerenti eventi o avvenimenti aziendali del passato, per i quali l'adempimento dell'impegno appare probabile, ma la cui scadenza e importo sono incerti. L'ammontare dell'accantonamento è determinato sulla base dell'esborso previsto. Gli accantonamenti a breve termine hanno una scadenza stimata inferiore a 12 mesi.

### Diritti d'usufrutto ceduti

Nel caso che **diritti d'usufrutto ceduti a lungo termine** vengono saldati con un pagamento unico, la contropartita ottenuta in cambio della concessione del diritto d'usufrutto viene messa a passivo e sciolta a conto economico lungo la durata del diritto d'usufrutto.

### Imposte

Si sono tenute in conto tutte le **imposte dirette** derivanti dall'esercizio corrente. Esse includono le imposte sull'utile, sul capitale ed immobiliari.

### Previdenza professionale

L'Ofima è affiliata ad un istituto di previdenza comune assieme ad altre imprese del settore. Si tratta di un istituto di previdenza autonomo dal punto di vista giuridico. Tutti i collaboratori assunti stabilmente dalla società sono membri di questo istituto di previdenza dal 1° gennaio dopo che hanno compiuto il 17° anno di età. Essi sono assicurati per i rischi di morte e d'invalidità. Dal 1° gennaio dopo che hanno compiuto il 24° anno d'età sono assicurati anche per le prestazioni di vecchiaia. Gli effetti economici sulla società da istituzioni di previdenza sono presentati come segue: un vantaggio economico derivante dall'eccedenza di copertura nell'istituzione di previdenza (per esempio sotto forma di un effetto positivo sui futuri flussi finanziari) non viene attivato, dato che non sono né adempiute le condizioni necessarie per poter procedere in tal modo, né vi è l'intenzione della società di utilizzarla per la riduzione dei contributi del datore di lavoro. Un vantaggio derivante da riserve di contributi del datore di lavoro liberamente disponibili viene esposto quale attivo. Un impegno economico (per esempio sotto forma di ripercussioni negative sui futuri flussi finanziari in conseguenza di una situazione di sottocopertura nell'istituzione di previdenza) viene contabilizzato qualora sono adempiute le condizioni per la creazione di un accantonamento. I contributi delimitati per il periodo contabile, la differenza calcolata annualmente nell'istituzione di previdenza tra i vantaggi economici da eccedenze di copertura e gli impegni, nonché la variazione della riserva dei contributi del datore di lavoro sono registrati nel conto economico sotto la voce costi del personale.

### Impegni eventuali

Gli obblighi possibili o esistenti per i quali si è ritenuto improbabile che porteranno ad una diminuzione di mezzi senza generare corrispettive entrate non figurano a bilancio. Per contro vengono esposti nell'allegato al conto annuale quali impegni eventuali o altri impegni non soggetti a contabilizzazione.

### Persone vicine

Quali transazioni con persone vicine si intendono le relazioni d'affari con società figlie, con azionisti della società, con società che sono integralmente consolidate dagli stessi, con società a cui Ofima partecipa in maniera determinante nonché con coloro che secondo Swiss GAAP FER 15 sono da ritenersi persone vicine. Non sono considerate parte delle transazioni con persone vicine le transazioni nonché i crediti ed i debiti riconducibili alle disposizioni degli statuti. Quali azionisti valgono i partner indicati al punto 19. Il Canton Ticino è rappresentato dall'Azienda Elettrica Ticinese.

### Diminuzione di valore di attivi

Sulla base degli esistenti contratti di partenariato, gli azionisti dell'Ofima sono tenuti a pagare i costi annuali in proporzione alla loro quota di partecipazione. Grazie a ciò, il mantenimento del valore della sostanza fissa della società è garantito.

NOTE ESPLICATIVE RELATIVE AL CONTO ECONOMICO, AL BILANCIO E AL CONTO DEL FLUSSO DI MEZZI LIQUIDI

**1 Costi annuali a carico degli azionisti**

I costi non coperti dagli altri ricavi sono assunti, secondo le disposizioni del contratto di costituzione, dagli azionisti in proporzione alla loro partecipazione azionaria.

**2 Altri ricavi d'esercizio**

in CHF	2022/23	2021/22
Ricavi da affitti di immobili e infrastrutture aziendali	951'167	965'248
Ricavi dall'esercizio pubblico della teleferica San Carlo–Robiei	255'615	278'120
Diversi ricavi d'esercizio	67'543	112'354
<b>Totale</b>	<b>1'274'325</b>	<b>1'355'722</b>

**3 Costi del personale**

in CHF	2022/23	2021/22
Costi del personale	-12'672'534	-12'063'188
<b>Totale</b>	<b>-12'672'534</b>	<b>-12'063'188</b>

L'Ofima e la Officine idroelettriche di Blenio SA, che hanno i medesimi azionisti, in base ad una convenzione dispongono della stessa direzione e di servizi tecnici ed amministrativi comuni. I relativi costi del personale vengono proporzionalmente suddivisi ed addebitati tra l'Ofima (65%) e la Officine idroelettriche di Blenio SA (35%). Questa relazione viene verificata periodicamente. I costi totali del personale dell'Ofima inclusi i costi per il personale d'esercizio ammontano a 15'574'241 CHF prima di considerare i costi addebitati proporzionalmente alla Officine idroelettriche di Blenio SA. L'anno precedente ammontavano a 14'836'675 CHF.

**4 Tasse e contributi**

in CHF	2022/23	2021/22
Canoni d'acqua	-21'202'060	-21'202'060
Altre tasse e contributi	-293'004	-475'213
<b>Totale</b>	<b>-21'495'064</b>	<b>-21'677'273</b>

**5 Ricavi finanziari**

in CHF	2022/23	2021/22
Ricavi da dividendi	360'000	1'756'306
Ricavi da vendita di titoli	7'842'099	-
Ricavi da interessi	90'654	64'613
Altri ricavi finanziari	6'084	5'823
<b>Totale</b>	<b>8'298'837</b>	<b>1'826'742</b>

**6 Costi finanziari**

in CHF	2022/23	2021/22
Costo per interessi	-1'528'270	-1'707'364
Altri costi finanziari	-7'701	-9'628
<b>Totale</b>	<b>-1'535'971</b>	<b>-1'716'992</b>

## 7 Risultato estraneo all'esercizio

in CHF	2022/23	2021/22
Ricavi da affitti di immobili non aziendali	426'166	433'710
Ricavi dall'esercizio dell'albergo Robiei	327'283	335'326
Ammortamenti di immobili non aziendali	-210'785	-210'583
Altri costi estranei all'esercizio	-529'240	-481'224
<b>Totale</b>	<b>13'424</b>	<b>77'229</b>

## 8 Imposte dirette

in CHF	2022/23	2021/22
Imposte sull'utile	-1'313'531	-1'780'798
Imposte sul capitale ed immobiliari	-2'655'957	-3'316'414
<b>Totale</b>	<b>-3'969'488</b>	<b>-5'097'212</b>

## 9 Debitori a seguito di forniture e prestazioni

in CHF	30.9.2023	30.9.2022
Azionisti	5'871'883	6'708'232
Partecipate	1'564'918	1'175'744
Altre persone vicine	478'512	479'304
Terzi	264'170	152'126
<b>Totale</b>	<b>8'179'483</b>	<b>8'515'406</b>

## 10 Prestiti a corto termine

in CHF	30.9.2023	30.9.2022
Altre persone vicine	597'000	-
Terzi	341'103	341'103
<b>Totale</b>	<b>938'103</b>	<b>341'103</b>

## 11 Partecipazioni

in CHF	30.9.2023	30.9.2022
Partecipazione Kraftwerk Aegina AG	6'000'000	6'000'000
<b>Totale</b>	<b>6'000'000</b>	<b>6'000'000</b>

L'Ofima partecipa con il 50% al capitale di 12.0 mio CHF della Kraftwerk Aegina AG con sede a Obergoms. Le azioni di questa società sono detenute dall'Ofima dal 1962. Gli azionisti della Kraftwerk Aegina AG sono tenuti, in base al vigente contratto di partenariato, a far fronte ai costi annuali della società in proporzione alla loro quota di partecipazione. Nel conto economico, i costi per acquisti di energia includono 5.0 mio CHF quale partecipazione ai costi per il prelievo di energia dalla Kraftwerk Aegina AG durante l'esercizio 2022/23 (anno precedente: 5.4 mio CHF). In data 30 settembre 2023 la somma di bilancio della Kraftwerk Aegina AG ammonta a 32.4 mio CHF (anno precedente: 33.4 mio CHF). Il valore del capitale proprio della Kraftwerk Aegina AG, che corrisponde alla quota di partecipazione dell'Ofima (determinato secondo il metodo equity), ammonta al 30 settembre 2023 a 7.3 mio CHF (anno precedente: 7.3 mio CHF).

## 12 Immobilizzazioni materiali

in migliaia CHF

	Impianti d'esercizio	Beni immobili aziendali edificati	Beni immobili non aziendali edificati	Impianti in costruzione e anticipi su impianti in costruzione	Attrezzature d'esercizio	Totale sostanza fissa materiale
<b>Costo di costruzione 1.10.2021</b>	<b>993'052</b>	<b>11'913</b>	<b>10'896</b>	<b>4'069</b>	<b>5'611</b>	<b>1'025'540</b>
Investimenti	2'330	5	-	7'577	88	10'001
Riporto	1'841	42	-	-1'883	-	-
Diminuzioni	-10'940	-	-	-	-747	-11'687
<b>Costo di costruzione 30.9.2022</b>	<b>986'283</b>	<b>11'960</b>	<b>10'896</b>	<b>9'764</b>	<b>4'953</b>	<b>1'023'854</b>
<b>Ammortamenti accumulati 1.10.2021</b>	<b>-661'460</b>	<b>-9'282</b>	<b>-7'203</b>	<b>-</b>	<b>-4'485</b>	<b>-682'430</b>
Ammortamenti 2021/22	-17'881	-147	-211	-	-213	-18'451
Diminuzioni	10'940	-	-	-	747	11'687
<b>Ammortamenti accumulati 30.9.2022</b>	<b>-668'401</b>	<b>-9'428</b>	<b>-7'414</b>	<b>-</b>	<b>-3'951</b>	<b>-689'194</b>
<b>Valore di bilancio 1.10.2021</b>	<b>331'592</b>	<b>2'631</b>	<b>3'692</b>	<b>4'069</b>	<b>1'126</b>	<b>343'111</b>
<b>Valore di bilancio 30.9.2022</b>	<b>317'882</b>	<b>2'532</b>	<b>3'482</b>	<b>9'764</b>	<b>1'001</b>	<b>334'660</b>
<b>Costo di costruzione 1.10.2022</b>	<b>986'283</b>	<b>11'960</b>	<b>10'896</b>	<b>9'764</b>	<b>4'953</b>	<b>1'023'854</b>
Investimenti	2'565	1	119	8'059	220	10'963
Riporto	6'071	-	2	-6'072	-	-
Diminuzioni	-2'480	-	-	-	-3	-2'483
<b>Costo di costruzione 30.9.2023</b>	<b>992'438</b>	<b>11'961</b>	<b>11'016</b>	<b>11'750</b>	<b>5'169</b>	<b>1'032'334</b>
<b>Ammortamenti accumulati 1.10.2022</b>	<b>-668'401</b>	<b>-9'428</b>	<b>-7'414</b>	<b>-</b>	<b>-3'951</b>	<b>-689'194</b>
Ammortamenti 2022/23	-18'520	-148	-211	-	-205	-19'084
Diminuzioni	2'480	-	-	-	1	2'481
<b>Ammortamenti accumulati 30.9.2023</b>	<b>-684'440</b>	<b>-9'577</b>	<b>-7'625</b>	<b>-</b>	<b>-4'155</b>	<b>-705'797</b>
<b>Valore di bilancio 1.10.2022</b>	<b>317'882</b>	<b>2'532</b>	<b>3'482</b>	<b>9'764</b>	<b>1'001</b>	<b>334'660</b>
<b>Valore di bilancio 30.9.2023</b>	<b>307'997</b>	<b>2'384</b>	<b>3'392</b>	<b>11'750</b>	<b>1'014</b>	<b>326'537</b>

### Composizione degli impianti d'esercizio

in CHF	30.9.2023	30.9.2022
Bacini d'accumulazione Naret, Cavagnoli, Sambuco	219'933'709	219'933'709
Impianto Robiei	171'430'950	170'169'883
Impianto Bavona	165'141'986	164'958'018
Impianto Peccia	66'880'309	62'889'639
Impianto Cavergho	103'460'258	103'399'005
Impianto Verbano	206'056'520	204'913'776
Minicentrale Borgnone	16'894'932	16'894'932
Stazioni di smistamento e linee	15'824'660	15'824'660
Centro comando, automazione, telecomunicazione	29'576'741	30'061'523
<b>Costo di costruzione (concessioni incluse)</b>	<b>995'200'065</b>	<b>989'045'145</b>
Dedotte le concessioni	-2'762'500	-2'762'500
<b>Costo di costruzione</b>	<b>992'437'565</b>	<b>986'282'645</b>
Dedotti gli ammortamenti accumulati	-684'440'314	-668'400'753
<b>Valore di bilancio</b>	<b>307'997'251</b>	<b>317'881'892</b>

### 13 Immobilizzazioni immateriali

in migliaia CHF	Concessioni	Altra sostanza fissa immateriale	Totale sostanza fissa immateriale
Costo d'acquisizione 1.10.2021	2'763	1'668	4'430
Investimenti	-	27	27
Diminuzioni	-	-	-
Costo d'acquisizione 30.9.2022	2'763	1'695	4'457
Ammortamenti accumulati 1.10.2021	-2'172	-1'617	-3'788
Ammortamenti 2021/22	-35	-18	-53
Diminuzioni	-	-	-
Ammortamenti accumulati 30.9.2022	-2'207	-1'635	-3'842
Valore di bilancio 1.10.2021	591	51	642
<b>Valore di bilancio 30.9.2022</b>	<b>556</b>	<b>60</b>	<b>615</b>
Costo d'acquisizione 1.10.2022	2'763	1'695	4'457
Investimenti	-	-	-
Diminuzioni	-	-	-
Costo d'acquisizione 30.9.2023	2'763	1'695	4'457
Ammortamenti accumulati 1.10.2022	-2'207	-1'635	-3'842
Ammortamenti 2022/23	-35	-20	-56
Diminuzioni	-	-	-
Ammortamenti accumulati 30.9.2023	-2'242	-1'655	-3'897
Valore di bilancio 1.10.2022	556	60	615
<b>Valore di bilancio 30.9.2023</b>	<b>520</b>	<b>39</b>	<b>560</b>

### 14 Debiti per forniture e prestazioni

in CHF	30.9.2023	30.9.2022
Nei confronti di azionisti	4'300'771	-
Nei confronti di partecipate	-	13'459
Nei confronti di terzi	1'785'543	3'590'748
<b>Totale</b>	<b>6'086'314</b>	<b>3'604'207</b>

### 15 Ratei e riscontri passivi

in CHF	30.9.2023	30.9.2022
Imposte	2'091'664	6'137'986
Interessi pro rata	574'436	579'216
Diversi	6'161'200	5'827'814
<b>Totale</b>	<b>8'827'300</b>	<b>12'545'016</b>

### 16 Debiti onerosi

in CHF	30.9.2023	30.9.2022
Rimborsabili entro 1 anno	20'000'000	33'000'000
Rimborsabili entro 1-5 anni	112'000'000	102'000'000
Rimborsabili dopo 5 anni	80'000'000	95'000'000
<b>Totale</b>	<b>212'000'000</b>	<b>230'000'000</b>

## 17 Accantonamenti

in migliaia CHF	Per rischi relativi all'esercizio degli impianti	Per personale pensionato	Totale accantonamenti
Valore di bilancio 1.10.2021	2'125	915	3'040
Assegnazione	-	-	-
Utilizzo	-	-115	-115
Scioglimento	-	-	-
<b>Valore di bilancio 30.9.2022</b>	<b>2'125</b>	<b>800</b>	<b>2'925</b>
Di cui con una scadenza stimata < 12 mesi	-	105	105
Valore di bilancio 1.10.2022	2'125	800	2'925
Assegnazione	-	-	-
Utilizzo	-	-90	-90
Scioglimento	-	-	-
<b>Valore di bilancio 30.9.2023</b>	<b>2'125</b>	<b>710</b>	<b>2'835</b>
Di cui con una scadenza stimata < 12 mesi	-	75	75

L'accantonamento per rischi relativi all'esercizio degli impianti copre l'esborso previsto in relazione ai rischi identificabili in questo ambito al momento della chiusura del bilancio. Si tratta essenzialmente dei costi stimati per danni già verificatisi e per porre rimedio a situazioni che compromettono il regolare esercizio degli impianti. L'accantonamento per personale pensionato concerne il rincaro che viene concesso sulle attuali rendite della cassa pensione nonché le prestazioni concesse nell'ambito di pensionamenti anticipati.

## 18 Diritti d'usufrutto ceduti

in CHF	30.9.2023	30.9.2022
Nei confronti di terzi	167'000	175'300
<b>Totale</b>	<b>167'000</b>	<b>175'300</b>

I diritti d'usufrutto ceduti concernono la quota a lungo termine dei valori residui messi a passivo dei diritti d'usufrutto a lungo termine degli impianti d'esercizio concessi a terzi e da questi saldati con un pagamento unico.

## 19 Capitale azionario

Il capitale sottoscritto ammonta a 100 mio CHF ed è costituito da 1000 azioni nominative del valore nominale di 100'000 CHF. Gli azionisti sono:

20.0%	Cantone Ticino
30.0%	Axpo Power AG, Baden
12.5%	IVB, Basilea
12.5%	Alpiq Suisse SA, Losanna
10.0%	Città di Zurigo
10.0%	BKW Energie AG, Berna
5.0%	Energie Wasser Bern

## ULTERIORI INFORMAZIONI

### 20 Istituzioni di previdenza

Vantaggio/impegno economico e costi per la previdenza	Sovra-/sottocopertura	Quota parte economica dell'organizzazione	Scostamento rispetto ad anno precedente risp. registrazione a conto economico nell'anno d'esercizio	Contributi delimitati per il periodo contabile	Costi per la previdenza nei costi del personale				
in migliaia CHF	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22			
Istituzioni di previdenza senza sovra-/sottocopertura					-	1'155	1'097	1'155	1'097
<b>Totale</b>	-	-	-	-	-	<b>1'155</b>	<b>1'097</b>	<b>1'155</b>	<b>1'097</b>

La determinazione delle ripercussioni economiche da istituzioni di previdenza fa riferimento alla situazione finanziaria dell'istituto di previdenza come da ultima chiusura d'esercizio. Inoltre si tiene conto di sviluppi sostanziali subentrati dall'ultima chiusura d'esercizio. L'Ofima è affiliata alla cassa di previdenza comune della CPE Fondazione di Previdenza Energia (primato dei contributi). Questo istituto di previdenza comune ha chiuso il suo ultimo anno d'esercizio in data 31 dicembre 2022 con un grado di copertura pari al 107.6% (anno precedente: 124.6%).

### 21 Posti di lavoro

La media annua di posti di lavoro a tempo pieno non ha superato né nell'anno d'esercizio né in quello precedente le 250 unità.

### 22 Onorari corrisposti all'ufficio di revisione

Nell'esercizio in esame sono stati corrisposti all'ufficio di revisione onorari pari a 22'055 CHF (anno precedente: 17'500 CHF). Non sono stati forniti altri servizi.

### 23 Impegni eventuali e altri impegni non soggetti a contabilizzazione

Al 30 settembre 2023 sussistono impegni eventuali per un importo di 0.2 mio CHF (anno precedente: 0.2 mio CHF) in connessione con fidejussioni a favore di terzi. Siccome la società non si aspetta alcun impegno da ciò, nessun importo è stato accantonato.

Non sussistono altri impegni non soggetti a contabilizzazione che andrebbero esposti oltre a quanto segnalato al punto 11, relativo alla società Kraftwerk Aegina AG.

## 24 Transazioni con persone vicine

in CHF	2022/23	2021/22
Acquisti d'energia	13'106'470	11'048'697
Forniture e prestazioni della Officine idroelettriche di Blenio SA	130'305	145'295
Altre forniture e prestazioni	557'719	537'371
<b>Totale forniture e prestazioni di persone vicine</b>	<b>13'794'494</b>	<b>11'731'363</b>
Costi annuali a carico degli azionisti	62'767'364	69'020'706
Forniture e prestazioni alla Officine idroelettriche di Blenio SA	3'560'334	3'561'373
Altre forniture e prestazioni	21'924'800	2'321'980
<b>Totale forniture e prestazioni a persone vicine</b>	<b>88'252'498</b>	<b>74'904'059</b>

Gli acquisti d'energia concernono il prelievo dell'energia dalla Kraftwerk Aegina AG (cfr. punto 11) e la fornitura da parte dei partner, ad un prezzo che si orienta al valore di mercato, dell'energia necessaria per il pompaggio. In contropartita per il ritiro dell'energia elettrica prodotta, i partner rimborsano all'Ofima i costi annuali da essa generati. Le forniture e prestazioni tra l'Ofima e la Officine idroelettriche di Blenio SA, che hanno i medesimi azionisti, si sono basate su accordi contrattuali oppure sono avvenute a condizioni di mercato. Le altre forniture e prestazioni concernono transazioni effettuate nell'ambito della normale attività aziendale della società. Esse si sono svolte a normali condizioni di mercato. I crediti e i debiti nei confronti di persone vicine sono già stati esposti ai punti 9, 10 e 14 dell'allegato al conto annuale.

## 25 Avvenimenti dopo il giorno di chiusura del bilancio

Dopo il 30 settembre 2023, giorno di chiusura del bilancio, non si sono verificati avvenimenti che andrebbero esposti. Avvenimenti verificatisi dopo il giorno di chiusura del bilancio sono stati considerati fino al 27 novembre 2023, data in cui il conto annuale è stato approvato dal Consiglio d'amministrazione.

## Ripartizione dell'utile di bilancio al 30 settembre 2023

(Proposta del Consiglio d'amministrazione)

in CHF	30.9.2023	30.9.2022
Riporto dall'anno precedente	-	-
Utile d'esercizio	1'580'000	1'580'000
<b>Utile di bilancio</b>	<b>1'580'000</b>	<b>1'580'000</b>
Dividendo	-1'500'000	-1'500'000
Assegnazione alla riserva legale da utili	-80'000	-80'000
<b>Riporto a saldo nuovo esercizio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

L'art. 22 degli Statuti stabilisce che il dividendo sul capitale azionario deve essere, in cifra tonda, fino ad un massimo dell'1% superiore all'interesse medio corrisposto sui prestiti emessi dalla società. L'interesse medio per l'esercizio in esame ammonta a 0.68% (anno precedente: 0.72%). Ne risulta un dividendo dell'1.50% (anno precedente: 1.50%).

Locarno, 27 novembre 2023

A nome del Consiglio d'amministrazione:

Il Presidente

Jörg Huwyler

# Relazione dell'Ufficio di revisione

all'Assemblea generale della Officine Idroelettriche della Maggia SA

Locarno

## Relazione sulla revisione del conto annuale

### Giudizio

Abbiamo svolto la revisione del conto annuale della Officine Idroelettriche della Maggia SA (la società), costituito dal conto economico al 30 settembre 2023, dal bilancio, dal conto del flusso di mezzi liquidi e dal prospetto delle variazioni del capitale proprio per l'esercizio chiuso a tale data, come pure dall'allegato (pagine da 9 a 20).

A nostro giudizio, l'annesso conto annuale è conforme agli Swiss GAAP FER, alla legge svizzera e allo statuto.

### Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la nostra revisione contabile conformemente alla legge svizzera e agli Standard svizzeri di revisione contabile (SR-CH). Le nostre responsabilità ai sensi di tali norme e standard sono ulteriormente descritte nella sezione «Responsabilità dell'Ufficio di revisione per la revisione del conto annuale» della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società, conformemente alle disposizioni legali svizzere e ai requisiti della categoria professionale, e abbiamo adempiuto agli altri nostri obblighi di condotta professionale nel rispetto di tali requisiti.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

### Altre informazioni

Il Consiglio d'amministrazione è responsabile delle altre informazioni. Le altre informazioni comprendono le informazioni riportate nella relazione sulla gestione, ad eccezione del conto annuale e della nostra relativa relazione.

Il nostro giudizio sul conto annuale non si estende alle altre informazioni e non esprimiamo alcuna forma di conclusione di revisione a riguardo.

Nell'ambito della nostra revisione contabile, è nostra responsabilità leggere le altre informazioni e, nel farlo, valutare se sussistono delle incoerenze significative rispetto al conto annuale o a quanto da noi appreso durante la revisione contabile, o se le altre informazioni sembrano contenere in altro modo delle anomalie significative.

Qualora, sulla base del lavoro da noi svolto, dovessimo giungere alla conclusione che vi è un'anomalia significativa nelle altre informazioni, siamo tenuti a comunicarlo. Non abbiamo alcuna osservazione da formulare a tale riguardo.

### Responsabilità del Consiglio d'amministrazione per il conto annuale

Il Consiglio d'amministrazione è responsabile dell'allestimento del conto annuale in conformità agli Swiss GAAP FER, alle disposizioni legali e allo statuto, nonché per i controlli interni da esso ritenuti necessari per consentire l'allestimento di un conto annuale che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori.

Nell'allestimento del conto annuale, il Consiglio d'amministrazione è responsabile per la valutazione della capacità della società di continuare l'attività aziendale, per l'informativa, se del caso, sugli aspetti correlati alla continuità aziendale, nonché per l'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, a meno che il Consiglio d'amministrazione intenda liquidare la società o cessare l'attività, oppure non abbia alternative realistiche a tali scelte.

PricewaterhouseCoopers SA, Piazza Indipendenza 1, casella postale, 6901 Lugano  
Telefono: +41 58 792 65 00, [www.pwc.ch](http://www.pwc.ch)

PricewaterhouseCoopers SA fa parte di una rete internazionale di società giuridicamente autonome e indipendenti tra loro.

### Responsabilità dell'Ufficio di revisione per la revisione del conto annuale

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il conto annuale nel suo complesso sia esente da anomalie significative, imputabili a frodi o errori, e l'emissione di una relazione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile eseguita in conformità alla legge svizzera e agli SR-CH individui sempre un'anomalia significativa, qualora esistente. Le anomalie possono derivare da frodi o errori e sono considerate significative qualora si possa ragionevolmente attendere che esse, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del conto annuale.

Nell'ambito di una revisione contabile svolta in conformità alla legge svizzera e agli SR-CH, esercitiamo il giudizio professionale e manteniamo lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione. Inoltre:

- individuiamo e valutiamo i rischi di anomalie significative nel conto annuale, imputabili a frodi o errori, definiamo ed eseguiamo procedure di revisione in risposta a tali rischi ed acquisiamo elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non identificare un'anomalia significativa dovuta a frodi è più elevato rispetto al rischio di non identificare un'anomalia significativa derivante da errori, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno.
- acquisiamo una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società.
- valutiamo l'appropriatezza dei principi contabili applicati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate, inclusa la relativa informativa.
- giungiamo ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte del Consiglio d'amministrazione del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di un'incertezza significativa riguardo ad eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare l'attività aziendale. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa nel conto annuale oppure, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della nostra relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare la cessazione della continuità aziendale da parte della società.

Comunichiamo al Consiglio d'amministrazione o al suo comitato competente, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

## Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Conformemente all'art. 728a cpv. 1 cifra 3 CO e allo SR-CH 890, confermiamo l'esistenza di un sistema di controllo interno per l'allestimento del conto annuale concepito secondo le direttive del Consiglio d'amministrazione.

Confermiamo inoltre che la proposta d'impiego dell'utile di bilancio è conforme alla legge svizzera e allo statuto, e raccomandiamo di approvare il conto annuale che vi è stato sottoposto.

PricewaterhouseCoopers SA



Antonio Attanasio  
Perito revisore abilitato  
Revisore responsabile



Simone Reina  
Perito revisore abilitato

Lugano, 30 novembre 2023



**Sopra:** Brissago, settembre 1950 – Una squadra di 4 operai puntella la calotta della galleria dei cavi della centrale Verbano.

*In questo giorno il pensiero corre ai difficili inizi, alle resistenze dei dubbiosi, alla perplessità dei prudenti, cui l'impegno finanziario e tecnico sembrava eccedere le nostre forze; ma corre anche alle soddisfazioni per l'incedere sicuro delle opere, venute a smentire i pavidi, ed al giorno in cui le forze della Maggia, fino allora ritenute deteriori, costituiscono un nuovo ideale vincolo tra il Sud e il Nord, e dalla frontiera meridionale, attraverso l'arco alpino, l'energia raggiunge il settentrione, quasi a significare la interdipendenza di così dissimili settori economici.*

*L'umano progresso, che altro non è se non la ricerca di migliori forme di vita, nasce dall'accostamento di molteplici nuove e più ardite opere. Abbiamo il sentimento di avere, anche con questa realizzazione, chiuso un anello della grande e splendente catena delle opere di civiltà.*

*Sia reso omaggio, sia espressa la nostra gratitudine a tutti coloro che vi collaborarono, con grande amore, con vivo ingegno, con esemplare attività; sia nel ricordo imperituro la nobile figura di chi, nell'adempimento del dovere, perse il bene della vita.*

Avv. Nello Celio, presidente del CdA  
29 settembre 1956, in occasione dell'inaugurazione degli impianti



Officine idroelettriche della Maggia SA

Via in Selva 11  
CH-6604 Locarno  
Tel +41 91 756 66 66  
[maggia@ofima.ch](mailto:maggia@ofima.ch)  
[www.ofima.ch](http://www.ofima.ch)