



## Officine idroelettriche della Maggia SA 72° rendiconto per l'esercizio 2020/21







**Sopra:**

Bacino Cavagnoli, corona diga 2310 msm.

Capacità di accumulo 28 mio m<sup>3</sup> di acqua, equivalenti a 129 GWh elettrici.

**In copertina:**

Schema longitudinale degli impianti della Officine Idroelettriche della Maggia SA (Ofima) che si estendono dalla Val Bedretto al Lago Maggiore, con 35 captazioni d'acqua, 140 km di gallerie e condotte, 8 bacini artificiali e 6 centrali.

## Le batterie dell'Ofima

I bacini artificiali dell'Ofima possono immagazzinare gli afflussi naturali e quelli pompati, durante settimane o mesi. L'energia potenziale dell'enorme massa d'acqua accumulata è proporzionale al volume moltiplicato per il salto utile.

Quando la Svizzera necessita di energia di punta, l'acqua dei bacini viene turbinata nelle sottostanti centrali per far girare i generatori. L'energia potenziale viene così trasformata in energia elettrica che viene immessa nella rete ad alta tensione.

In totale, i bacini artificiali dell'Ofima hanno una capacità di accumulo di ben 490 GWh, pari al consumo annuale di 110'000 economie domestiche o a 10 milioni di ricariche di un'auto elettrica. Sebbene enorme, questa quantità di energia corrisponde al consumo elettrico svizzero di appena tre giorni.

<b>Azionisti e organi societari</b>	3
<b>Produzione</b>	4
<b>Precipitazioni</b>	
<b>Economia delle acque</b>	
<b>Produzione d'energia</b>	
<b>Relazione annuale</b>	6
<b>Situazione quadro</b>	
<b>Previsione</b>	
<b>Esercizio, manutenzione e sorveglianza</b>	
<b>Organizzazione e organi societari</b>	
<b>Indicazioni sull'esecuzione di una valutazione dei rischi</b>	
<b>Relazione finanziaria</b>	
<b>Conto annuale</b>	9
<b>Conto economico</b>	
<b>Bilancio</b>	
<b>Conto del flusso di mezzi liquidi</b>	
<b>Prospetto delle variazioni del capitale proprio</b>	
<b>Allegato</b>	
<b>Ripartizione dell'utile di bilancio</b>	21
<b>Rapporto dell'Ufficio di revisione</b>	22





## Azionisti e organi societari

### Azionisti

20.0%	Cantone Ticino
30.0%	Axpo Power AG, Baden
12.5%	Alpiq Suisse SA, Losanna
12.5%	IWB, Basilea
10.0%	Città di Zurigo
10.0%	BKW Energie AG, Berna
5.0%	Energie Wasser Bern

### Consiglio d'amministrazione

<b>Huwyler Jörg</b>	Axpo Power AG, Wilen (Sarnen), Presidente
<b>Rossini Corrado</b>	Cantone Ticino, Gnosca, Vicepresidente
<b>Bühler Guy</b>	Axpo Solutions AG, Belmont-sur-Lausanne
<b>Dietrich Markus</b>	BKW Energie AG, Niederbuchsiten (dal 27 marzo 2021)
<b>Loepfe Benedikt</b>	Città di Zurigo, Pfäffikon (ZH)
<b>Lustenberger Peter</b>	Axpo Power AG, Wettswil
<b>Murisier Amédée</b>	Alpiq Suisse SA, Liebefeld
<b>Ottenkamp Marcel</b>	Energie Wasser Bern, Zofingen
<b>Passalia Marco</b>	Cantone Ticino, Ascona
<b>Schmidt Claus</b>	IWB, Basilea
<b>Sturani Renato</b>	BKW Energie AG, Zurigo (fino al 26 marzo 2021)

### Ufficio di revisione

	PricewaterhouseCoopers SA, Lugano
--	-----------------------------------

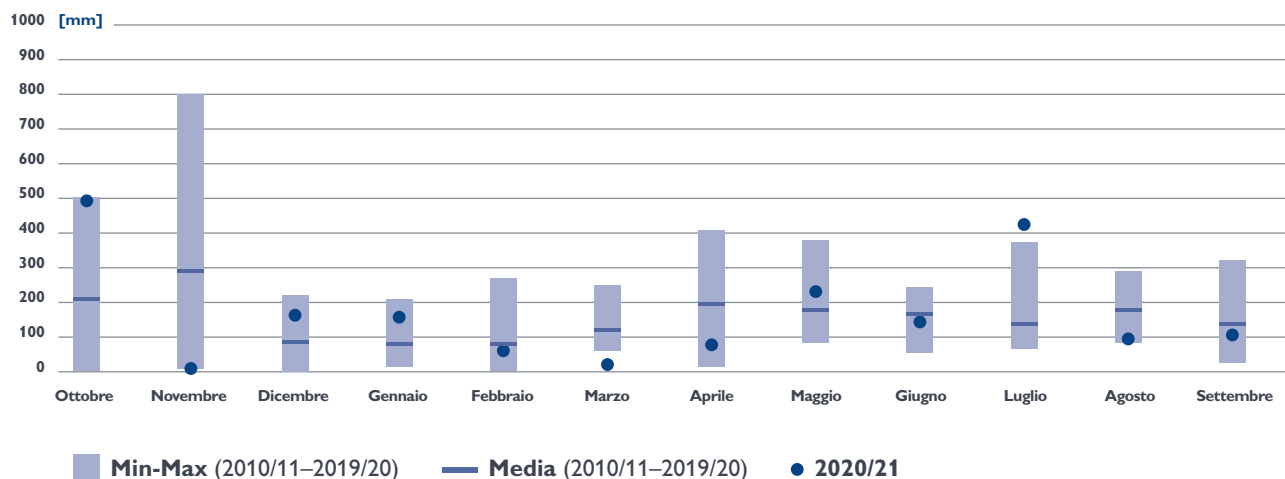
### Direzione

<b>Hofstetter Marold</b>	Direttore, Ascona
<b>Giacchetto Gian Domenico</b>	Vicedirettore, Losone
<b>Szpiro Samuele</b>	Vicedirettore, Riazzino
<b>Baumer Andrea</b>	Procuratore, Tegna
<b>Regolatti Marco</b>	Procuratore, Lodano

## Produzione

### PRECIPITAZIONI

Nell'anno d'esercizio 2020/21 le precipitazioni hanno raggiunto il 105% della media pluriennale (anno precedente 105%): il 103% nel semestre invernale (anno precedente 133%) e il 107% in quello estivo (anno precedente 82%).



### ECONOMIA DELLE ACQUE

Bacini di accumulazione	Gries	Naret	Cavagnoli	Sambuco
1° ottobre 2020:				
milioni di m <sup>3</sup>	17.3	26.2	22.7	54.7
% dell'energia accumulabile	93.7	84.2	83.4	86.1
30 settembre 2021:				
milioni di m <sup>3</sup>	16.0	25.4	23.1	42.8
% dell'energia accumulabile	86.4	81.4	84.8	66.6

Afflussi ai bacini di accumulazione	Gries	Naret-Cavagnoli	Sambuco
Afflussi naturali:			
milioni di m <sup>3</sup>	25.1	33.3	101.2
% della media pluriennale	101.2	114.0	112.5
Acqua pompata:			
milioni di m <sup>3</sup>		135.8	2.3

Afflussi ai bacini di compenso	Robiei	Peccia	Palagnedra
Afflussi naturali:			
milioni di m <sup>3</sup>	131.8	122.0	513.3

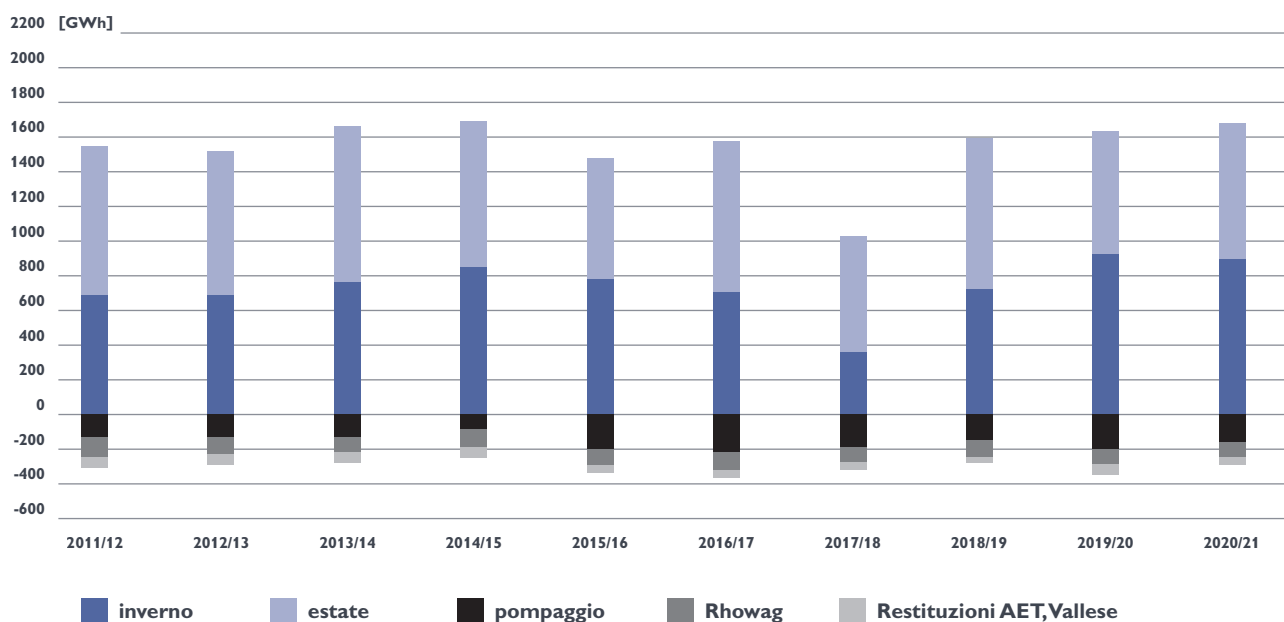
## PRODUZIONE D'ENERGIA

La **produzione netta** a disposizione degli azionisti (senza deduzione dell'energia di pompaggio) ammonta a 1'545.0 GWh, contro gli 1'496.1 GWh dell'anno precedente ed è composta di 1'466.0 GWh (incluso 19.6 GWh forniti dalla minicentrale Borgnone) da afflussi naturali (corrispondenti al 116.1% della produzione media annua) più 98.5 GWh dovuti al servizio reversibile di pompaggio da cui vanno dedotti 19.5 GWh per consumo proprio e perdite.

in GWh	01.10.–31.03.	01.04.–30.09.	Anno	Pompaggio
	Inverno	Estate		
Centrale Altstafel	15.6	7.3	22.9	
Centrale Robiei	97.0	44.5	141.5	-152.3
Centrale Bavona	205.7	150.9	356.6	
Centrale Peccia	74.9	32.2	107.1	-2.7
Centrale Caveragno	241.3	213.1	454.4	
Centrale Verbano	264.1	325.5	589.6	
<b>Produzione totale (220 kV)</b>	<b>898.6</b>	<b>773.5</b>	<b>1'672.1</b>	<b>-155</b>
Quota parte Rhowag	-48.1	-39.2	-87.3	
Energia di compenso all'AET e al Vallese	-10.0	-29.9	-39.9	
Consumo proprio e perdite	-10.1	-9.4	-19.5	
<b>Produzione netta (220 kV)</b>	<b>830.4</b>	<b>695.0</b>	<b>1'525.4</b>	
Centrale Borgnone (16 kV)	9.4	10.2	19.6	
<b>Produzione netta</b>	<b>839.8</b>	<b>705.2</b>	<b>1'545.0</b>	
in % della media pluriennale	127.2	101.1	113.8	

Con acqua concessionata alla Kraftwerk Aegina AG, nelle centrali di Altstafel, Bavona, Caveragno e Verbano sono stati prodotti 174.6 GWh lordi. Il 50% della produzione lorda è stato restituito alla Rhonewerke AG. La **quota netta** Ofima quale partecipazione alla Kraftwerk Aegina AG è stata di 82.5 GWh (quota parte lorda 87.3 GWh). Per la derivazione dell'acqua dalla Val Bedretto e dal Vallese sono stati restituiti 35.3 GWh all'Azienda Elettrica Ticinese e 4.6 GWh agli impianti vallesani a valle.

### Produzione totale (incl. Aegina)



## Relazione annuale

### SITUAZIONE QUADRO

In vista del primo termine di scadenza della concessione del 10 marzo 1949 relativo agli impianti detti di Maggia 1 nel 2035 e conformemente alle disposizioni della Legge federale sull'utilizzazione delle forze idriche, la società ha inoltrato presso l'autorità cantonale competente la domanda di rinnovo della concessione. Il Gran Consiglio ticinese, lo scorso giugno, ha approvato unanimemente il Decreto legislativo concernente la reiezione della richiesta preliminare della società per il rinnovo della concessione, confermando il principio dello sfruttamento in proprio delle acque della Maggia e dei suoi affluenti tramite l'Azienda elettrica cantonale.

Nel mese di novembre 2020 il Consiglio federale ha deciso di far confluire le revisioni della Legge sull'energia (LEne) e della Legge sull'approvvigionamento elettrico (LAEI) in un unico atto mantello denominato "Legge federale su un approvvigionamento elettrico sicuro con le energie rinnovabili". La bozza di legge ed il relativo messaggio li ha trasmessi al parlamento nel mese di giugno 2021. Il parlamento non ha ancora dato avvio all'esame dell'atto mantello. Sulla base dell'iniziativa parlamentare del Consigliere nazionale Girod, nel timore che a partire dal 2022, allo scadere della validità delle misure di sostegno, possano esserci delle lacune a livello di strumenti di promozione, il Consiglio nazionale ha deciso nella sessione estiva l'introduzione dal 2023 di sostegni agli investimenti per tutte le tecnologie. In questo modo ha anticipato l'introduzione di uno strumento essenziale previsto nell'atto mantello. Inoltre è stato deciso il prolungo fino al 2030 dei contributi agli investimenti di rinnovamento e del premio di mercato. A tempo indeterminato è stata anche prorogata la possibilità di fornire le energie rinnovabili nel servizio universale a prezzi di costo. Nella sessione autunnale il Consiglio degli Stati ha dato seguito a queste decisioni, ma ha pure inserito nel progetto di legge il prolungo della vigente aliquota massima del canone annuo sino al 2030. Inoltre, nuovi impianti idroelettrici che produrranno almeno un quarto dell'energia nel semestre invernale dovranno poter beneficiare di contributi agli investimenti fino ad un massimo dell'80% dei costi computabili.

### PREVISIONE

Dopo la decisione del Consiglio federale di fine maggio di interrompere i negoziati su un accordo quadro istituzionale, non è per nulla chiaro come si svilupperanno i rapporti tra la Svizzera e l'UE. L'unica certezza è che irrealistico pensare ad una conclusione nei prossimi tempi di un accordo sull'energia. Per via dell'interruzione delle trattative, il tema della sicurezza dell'approvvigionamento è di nuovo tornato maggiormente al centro del dibattito politico. Sia Swissgrid che l'ECom rendono attenti sulle ripercussioni negative del mancato accordo sull'energia per la stabilità della rete e sulle capacità d'importazione. Con le misure volte ad aumentare le capacità di stoccaggio così come con l'introduzione di una riserva energetica l'atto mantello cerca almeno in parte di dare una risposta al problema, che sarà al centro del dibattito politico anche nei prossimi anni.

### ESERCIZIO, MANUTENZIONE E SORVEGLIANZA

In generale l'esercizio degli impianti non è stato condizionato da particolari eventi tecnici, e malgrado la piena di inizio ottobre 2020 con 2'337 m<sup>3</sup>/s misurata a Solduno, si è svolto senza grandi disturbi. La disponibilità degli impianti ha raggiunto un grado del 90%. Non è stato possibile raggiungere un valore superiore in particolare a causa dei lavori pianificati di retrofit sui gruppi Francis della centrale Robiei, come pure del rinnovo dell'automazione della centrale di Verbano.

Il crollo di massi rocciosi sopra il portale d'entrata della centrale Peccia nel mese di gennaio ha causato danni alle strutture esterne. In particolare un blocco di roccia di circa 50 m<sup>3</sup> è rotolato nel bacino di compenso danneggiandone il rivestimento. In marzo il bacino è stato vuotato per procedere al brillamento del blocco di roccia e al ripristino del rivestimento impermeabile.



La **manutenzione** degli impianti si è svolta, come di consueto, in base ai specifici programmi di controllo e ispezione. Fra i maggiori interventi di ripristino vanno citate le prese d'acqua, nelle quali si è proceduto al trattamento anticorrosivo delle parti in acciaio e la sistemazione della struttura di genio civile, le centrali con l'ammodernamento dei sistemi di rivelazione fumo e il rinnovo della distribuzione elettrica e non da ultimo gli impianti a fune con diversi adattamenti richiesti dagli organi di sorveglianza.

Nell'ambito del rinnovo degli impianti è da citare l'avvio del progetto di rinnovo dell'automazione della centrale Verbano, delle protezioni elettriche, della sostituzione dei regolatori di turbina digitali come pure degli aggregati idraulici. Importanti investimenti anche per il sistema di telecomunicazione con la sostituzione dei nodi SDH della rete in fibra ottica in anello che collega tutti gli impianti con la centrale operativa di Locarno. La lunga fase dedicata alla progettazione del restauro del palazzo amministrativo di Locarno si è infine conclusa con l'approvazione del credito per la realizzazione dell'opera.

Altri importanti lavori di manutenzione conclusi durante l'anno d'esercizio:

- Impianto Robiei: sostituzione celle media tensione Sfundau
- Impianto Bavona: risanamento canale di scarico della diga Robiei
- Impianto Bavona: sostituzione carroponete del pozzo piezometrico
- Impianto Caveragno: sostituzione regolatori di tensione dei gruppi 2, 3, 4
- Impianto Peccia: revisione meccanica e trattamento anticorrosivo prese Erta e Corgello
- Impianto Verbano: rinnovo automazione/protezioni e sostituzione regolatore di turbina gruppo 1
- Impianto Verbano: sostituzione regolatori di tensione dei gruppi 1 e 4
- Impianto Verbano: risanamento amianto della sala macchine 1
- Impianto Verbano: sostituzione celle 16 kV dei servizi ausiliari
- Impianti a fune: revisione castello e pendolo della teleferica 20 t San Carlo–Robiei

In ossequio alle prescrizioni in materia di **sorveglianza** degli sbarramenti sono state eseguite le ispezioni annuali di tutte le otto dighe e le relative prove di funzionamento con scorrimento dei dispositivi di scarico muniti di organi mobili. Ha poi avuto luogo il controllo quinquennale della diga Palagnedra. I risultati dei controlli effettuati confermano che globalmente lo stato degli impianti di ritenuta è soddisfacente per delle opere di questa tipologia e di questa età. Non è ancora concluso il ripristino dell'accesso carrabile alla diga Zött, dove una valanga ha divelto nella primavera-estate 2020 e trascinato a valle un ponte lungo la strada. Da menzionare infine che sono state eseguite le misurazioni geodetiche di controllo quinquennale a bacino pieno di Robiei.

## ORGANIZZAZIONE E ORGANI SOCIETARI

La **73a Assemblea generale** ordinaria si è tenuta il 26 marzo 2021 presso la sede societaria a Locarno sulla base dell'Ordinanza 3 COVID-19 con l'esercizio dei diritti dell'azionista in forma elettronica. Gli azionisti hanno approvato il rapporto annuale e il conto annuale 2019/20, la proposta d'impiego dell'utile e dato scarico ai membri del Consiglio d'amministrazione. Quale successore di Renato Sturani è stato nominato nel Consiglio d'amministrazione Markus Dietrich, Leiter Hydraulische Kraftwerke BKW.

Il 30 settembre 2021 il **personale** alle dipendenze della società occupava 108.7 posti di lavoro a tempo pieno, con una media sull'arco dell'anno di 107.6 unità.

Grazie all'attenzione dedicata negli anni agli aspetti della **sicurezza** delle persone all'interno ed all'esterno degli impianti, anche lo scorso anno non si sono registrati infortuni gravi sul posto di lavoro né incidenti nei corsi d'acqua a valle delle nostre opere di captazione.

Nell'ambito della **formazione** mirata al mantenimento ed allo sviluppo delle conoscenze professionali dei collaboratori nell'esercizio 2020/21 sono stati investiti circa 130'000 CHF.

## INDICAZIONI SULL'ESECUZIONE DI UNA VALUTAZIONE DEI RISCHI

Il Consiglio d'amministrazione ha incaricato la direzione di eseguire la valutazione dei rischi. I principi relativi alla gestione dei rischi sono stati fissati in un concetto approvato dal Consiglio d'amministrazione in data 28 agosto 2009. In esso sono contenute direttive concernenti la raccolta sistematica e l'analisi dei rischi, la fissazione delle priorità, la valutazione del loro impatto sull'intera azienda nonché l'implementazione ed il controllo delle misure atte a gestire i rischi identificati. I rischi sistematicamente raccolti, analizzati e messi in ordine di priorità sono stati riassunti in un inventario dei rischi, che è stato trattato dal Consiglio d'amministrazione il 3 settembre 2021. Sono state verificate e implementate delle misure concrete per la gestione dei rischi identificati. È stato impostato un reporting periodico al Consiglio d'amministrazione relativo alla gestione dei rischi. Eventi straordinari vengono comunicati immediatamente. A causa della necessità di procedere nell'ambito dell'esame dei rischi a supposizioni riguardo a futuri sviluppi, la valutazione dei rischi è contraddistinta da un certo margine di incertezza.

## RELAZIONE FINANZIARIA

I costi annuali a carico degli azionisti ammontano a 66.1 mio CHF e sono quindi di circa 3.4 mio CHF o del 4.9% inferiori a quelli dell'anno precedente.

Per quel che concerne i costi d'esercizio si è registrata la riduzione più marcata sulla posizione costi per acquisti d'energia e l'utilizzazione della rete, che è diminuita di 3.3 mio CHF: questo, da un lato, a seguito del minore impiego delle pompe della centrale di Robiei; dall'altro, per via dei costi per il prelievo di energia dalla Kraftwerk Aegina AG che sono diminuiti di ben 1.7 mio CHF. Pure più bassi rispetto all'anno precedente, di 0.3 mio CHF, sono risultati i costi d'ammortamento, mentre gli altri costi d'esercizio si sono assestati praticamente sullo stesso valore dell'anno precedente. Aumentati sono per contro i costi per materiale e prestazioni di terzi di 0.7 mio CHF e i costi del personale di 0.4 mio CHF. Il calo di 0.7 mio CHF degli altri ricavi d'energia si spiega sostanzialmente con la diminuzione dei premi per l'immissione in rete ottenuti sulla produzione della minicentrale di Borgnone da Pronovo AG, ciò che è da ricondurre al forte aumento, rispetto all'anno precedente, dei prezzi di mercato di riferimento per l'elettricità. Pure diminuiti sono gli altri ricavi d'esercizio di 0.4 mio CHF, mentre sono aumentati gli altri ricavi per forniture e prestazioni di 0.5 mio CHF e le prestazioni proprie attivate di 1.0 mio CHF.

Sulla base del programma pluriennale di rinnovo degli impianti d'esercizio, durante l'esercizio 2020/21 sono stati effettuati investimenti in sostanza fissa materiale per complessivi 6.6 mio CHF, di cui 1.7 mio CHF concernono prestazioni proprie attivate. Nell'anno precedente erano stati effettuati investimenti in sostanza fissa materiale per un totale di 2.7 mio CHF.

Al Cantone Ticino sono stati versati per l'esercizio in esame canoni d'acqua per un importo di 21.2 mio CHF. Ciò rappresenta 0.2 mio CHF in più rispetto all'esercizio 2019/20. La potenza lorda che fa stato per il calcolo dei canoni d'acqua è stata infatti aggiornata al 1° gennaio 2020 per il periodo 2020–2024, sulla base degli afflussi d'acqua effettivi degli ultimi anni. Il canone corrisponde invariato all'importo massimo previsto dalla legislazione federale di 110 CHF per chilowatt lordo.

Durante l'esercizio 2020/21 sono stati rimborsati debiti onerosi in scadenza per un importo di 40 mio CHF e si sono contratti nuovi prestiti a lungo termine per un importo di 30 mio CHF, a condizioni d'interesse sempre ancora molto favorevoli.

Dalla valutazione finale, nell'esercizio in esame, della società affiliata al 100% Ofima Rete SA, che era stata conferita a Swissgrid SA nel 2013, è risultato un ricavo straordinario di 0.2 mio CHF. Inoltre, come già nell'anno precedente, è stata rimborsata ad Ofima un'ulteriore quota di 2.9 mio CHF dei prestiti convertibili concessi a Swissgrid SA nell'ambito dei trasferimenti degli impianti della rete di trasporto avvenuti nel 2013 e nel 2015.

I costi contabilizzati per le imposte sull'utile, sul capitale ed immobiliari ammontano come nell'anno precedente a 5.1 mio CHF. I costi per imposte si ripartiscono per 3.1 mio sulle imposte cantonali, per 1.5 mio sulle imposte comunali e per 0.4 mio CHF sull'imposta federale diretta.

## Conto annuale

### CONTO ECONOMICO

in CHF	Allegato	2020/21	2019/20
<b>Ricavi</b>			
Costi annuali a carico degli azionisti	1	66'066'824	69'477'062
Altri ricavi d'energia		1'539'548	2'303'547
Altri ricavi per forniture e prestazioni		3'869'637	3'399'815
Attivazione di prestazioni proprie		1'728'792	755'391
Altri ricavi d'esercizio	2	1'366'104	1'806'237
<b>Totale ricavi</b>		<b>74'570'905</b>	<b>77'742'052</b>
<b>Costi</b>			
Costi per acquisti d'energia e l'utilizzazione della rete		-9'149'382	-12'449'120
Materiale e prestazioni di terzi		-3'836'808	-3'125'338
Costi del personale	3	-11'784'918	-11'432'735
Tasse e contributi	4	-21'530'521	-21'335'260
Altre spese d'esercizio		-1'047'039	-1'026'075
Ammortamenti		-18'344'416	-18'629'688
<b>Costi d'esercizio</b>		<b>-65'693'084</b>	<b>-67'998'216</b>
<b>Risultato d'esercizio</b>		<b>8'877'821</b>	<b>9'743'836</b>
Ricavi finanziari	5	170'497	1'296'855
Costi finanziari	6	-2'461'859	-3'656'470
<b>Risultato ordinario</b>		<b>6'586'459</b>	<b>7'384'221</b>
Risultato estraneo all'esercizio	7	89'582	126'820
Risultato straordinario	8	241'839	-
<b>Risultato prima delle imposte</b>		<b>6'917'880</b>	<b>7'511'041</b>
Imposte dirette	9	-5'072'880	-5'141'041
<b>Utile d'esercizio</b>		<b>1'845'000</b>	<b>2'370'000</b>



## BILANCIO

in CHF	Allegato	30.9.2021	30.9.2020
<b>Attivo</b>			
Liquidità		4'722'890	1'400'564
Debitori a seguito di forniture e prestazioni	10	9'686'161	8'519'110
Prestiti a corto termine		2'843'703	2'929'441
Altri debitori		424'781	710'256
Ratei e risconti attivi		6'177'597	5'709'000
<b>Attivo circolante</b>		<b>23'855'132</b>	<b>19'268'371</b>
Prestiti a lungo termine		682'207	3'611'649
Titoli della sostanza fissa		11'770'335	11'821'276
Immobilizzazioni finanziarie		12'452'542	15'432'925
Partecipazioni	11	6'000'000	6'000'000
Impianti d'esercizio		331'591'832	345'943'411
Beni immobili aziendali edificati		2'631'179	2'723'515
Beni immobili non aziendali edificati		3'692'427	3'851'641
Attrezzature d'esercizio e veicoli		1'126'029	1'141'580
Impianti in costruzione		3'379'524	1'166'546
Anticipi su impianti in costruzione		689'665	164'700
Immobilizzazioni materiali	12	343'110'656	354'991'393
Concessioni		590'760	625'937
Altre immobilizzazioni immateriali		51'029	46'780
Immobilizzazioni immateriali	13	641'789	672'717
<b>Attivo fisso</b>		<b>362'204'987</b>	<b>377'097'035</b>
<b>Totale attivo</b>		<b>386'060'119</b>	<b>396'365'406</b>
<b>Passivo</b>			
Debiti per forniture e prestazioni	14	3'386'749	3'117'191
Debiti onerosi a breve termine	16	30'000'000	40'000'000
Altri debiti a breve termine		2'737'754	2'572'248
Accantonamenti a breve termine	17	135'000	150'000
Ratei e risconti passivi	15	12'102'016	12'284'067
<b>Capitale di terzi a breve termine</b>		<b>48'361'519</b>	<b>58'123'506</b>
Debiti onerosi a lungo termine	16	215'000'000	215'000'000
Accantonamenti a lungo termine	17	2'905'000	3'035'000
Diritti d'usufrutto ceduti	18	183'600	191'900
<b>Capitale di terzi a lungo termine</b>		<b>218'088'600</b>	<b>218'226'900</b>
<b>Capitale di terzi</b>		<b>266'450'119</b>	<b>276'350'406</b>
Capitale azionario	19	100'000'000	100'000'000
Riserva legale da utili		17'765'000	17'645'000
Riserva facoltativa da utili (utile di bilancio)		1'845'000	2'370'000
<b>Capitale proprio</b>		<b>119'610'000</b>	<b>120'015'000</b>
<b>Totale passivo</b>		<b>386'060'119</b>	<b>396'365'406</b>

## CONTO DEL FLUSSO DI MEZZI LIQUIDI

in CHF	2020/21	2019/20
Utile d'esercizio	1'845'000	2'370'000
Ammortamenti	18'553'477	18'848'653
Variazione degli accantonamenti e dei diritti d'usufrutto ceduti	-153'300	-83'300
Risultato da adeguamenti di valore di immobilizzazioni finanziarie	136'679	-
Variazione debitori a seguito di forniture e prestazioni	-1'167'051	641'983
Variazione altri debitori e ratei e risconti attivi	-183'122	649'217
Variazione creditori a seguito di forniture e prestazioni	269'558	-1'810'024
Variazione altri impegni a breve termine e ratei e risconti passivi	-16'545	1'217'174
<b>Flusso di mezzi liquidi da attività aziendale (Cash Flow operativo)</b>	<b>19'284'696</b>	<b>21'833'703</b>
Esborsi per investimenti in immobilizzazioni materiali	-6'624'854	-2'665'679
Esborsi per investimenti in immobilizzazioni immateriali	-16'957	-40'065
Afflusso di mezzi da disinvestimenti di immobilizzazioni finanziarie	2'929'441	2'929'441
<b>Flusso di mezzi liquidi da attività d'investimento</b>	<b>-3'712'370</b>	<b>223'697</b>
Contrazione di debiti onerosi a lungo termine	30'000'000	30'000'000
Rimborso di debiti onerosi a lungo termine	-40'000'000	-50'000'000
Pagamento del dividendo	-2'250'000	-2'250'000
<b>Flusso di mezzi liquidi da attività finanziarie</b>	<b>-12'250'000</b>	<b>-22'250'000</b>
<b>Totale del flusso di mezzi monetari</b>	<b>3'322'326</b>	<b>-192'600</b>
Ammontare dei mezzi monetari alla fine dell'anno precedente	1'400'564	1'593'164
<b>Ammontare dei mezzi monetari alla fine dell'anno corrente</b>	<b>4'722'890</b>	<b>1'400'564</b>

## PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DEL CAPITALE PROPRIO

in CHF	Capitale azionario	Riserva legale da utili	Riserva facoltativa da utili	Totale capitale proprio
<b>Capitale proprio 30.9.2019</b>	<b>100'000'000</b>	<b>17'525'000</b>	<b>2'370'000</b>	<b>119'895'000</b>
Assegnazione riserva generale	-	120'000	-120'000	-
Dividendo	-	-	-2'250'000	-2'250'000
Utile d'esercizio 2019/20	-	-	2'370'000	2'370'000
<b>Capitale proprio 30.9.2020</b>	<b>100'000'000</b>	<b>17'645'000</b>	<b>2'370'000</b>	<b>120'015'000</b>
Assegnazione riserva generale	-	120'000	-120'000	-
Dividendo	-	-	-2'250'000	-2'250'000
Utile d'esercizio 2020/21	-	-	1'845'000	1'845'000
<b>Capitale proprio 30.9.2021</b>	<b>100'000'000</b>	<b>17'765'000</b>	<b>1'845'000</b>	<b>119'610'000</b>

## ALLEGATO

### PRINCIPIO PER L'ALLESTIMENTO DEI CONTI

Il conto annuale della Officine idroelettriche della Maggia SA (Ofima) con sede a Locarno è stato allestito in conformità alla legge svizzera ed agli Swiss GAAP FER. Esso presenta un quadro fedele della situazione patrimoniale, finanziaria e reddituale in conformità agli Swiss GAAP FER. La chiusura secondo Swiss GAAP FER corrisponde contemporaneamente alla chiusura ai fini civilistici.

### REGISTRAZIONE DEI RICAVI

I costi annuali a carico degli azionisti costituiscono la fonte di ricavo più importante e vengono registrati contestualmente con l'insorgere dei costi e degli altri ricavi.

### PRINCIPI DI VALUTAZIONE

Attivi e passivi sono stati valutati secondo principi uniformi. Le più importanti regole di valutazione sono:

#### Liquidità

La **liquidità** è bilanciata in base al valore nominale e comprende averi di cassa, posta e banca come pure conti vincolati presso banche di durata inferiore a 90 giorni.

#### Crediti

I **crediti** sono bilanciati in base al valore nominale, tenendo debitamente conto di un eventuale rischio di perdite.

#### Immobilizzazioni finanziarie

Le **immobilizzazioni finanziarie** sono valutate al costo d'acquisto, tenendo conto delle necessarie riduzioni di valore.

#### Immobilizzazioni materiali

Gli **impianti d'esercizio** sono bilanciati in base ai costi di costruzione o d'acquisto, tenuto conto dei necessari ammortamenti tecnico-economici. Gli ammortamenti avvengono linearmente e tengono conto della durata tecnica degli impianti generalmente riconosciuta nel settore. Impianti d'esercizio reversibili allo Stato senza indennizzo al momento della scadenza della concessione sono ammortizzati al massimo fino alla scadenza della concessione. In caso di investimenti di modernizzazione ed ampliamento approvati prima della loro attuazione dall'ente pubblico avente il diritto di riversione, per i quali è previsto un indennizzo del valore residuo dell'investimento allo scadere della concessione, gli impianti d'esercizio corrispondenti sono ammortizzati linearmente tenendo conto della durata tecnica generalmente riconosciuta nel settore. Interessi su capitale di terzi sono attivati nel caso di investimenti superiori a 10 mio CHF e che si estendono su di un periodo di tempo superiore ad un anno. Quale base di calcolo fanno stato l'importo medio dei mezzi finanziari investiti nel relativo progetto d'investimento e il tasso d'interesse medio sui mezzi finanziari di terzi dell'anno d'esercizio. I **terreni** non vengono ammortizzati. Gli **edifici** aziendali sono attivati al costo d'acquisto ed ammortizzati come gli impianti d'esercizio. Gli edifici non aziendali sono ammortizzati in modo lineare in base alla loro durata d'utilizzo. Nella sostanza fissa materiale è pure incluso il materiale di riserva completamente ammortizzato. Le **attrezzature d'esercizio** vengono ammortizzate in base alla loro durata tecnica d'utilizzo. Gli **impianti in costruzione** sono bilanciati sulla base dei costi di costruzione. Durante la fase di realizzazione non vengono effettuati ammortamenti. Le durate minime e massime d'ammortamento per le singole categorie di immobilizzazioni materiali sono le seguenti:

- impianti d'esercizio (genio civile) 30–80 anni
- impianti d'esercizio (elettromeccanici) 10–40 anni
- edifici 50 anni
- attrezzature d'esercizio 5–7 anni

#### Immobilizzazioni immateriali

Le **concessioni** acquisite per l'esercizio dei propri impianti vengono ammortizzate in modo lineare sulla durata della concessione. Le stesse verranno a scadere negli anni 2035 e 2048. Le **altre immobilizzazioni immateriali** sono valutate al massimo al costo d'acquisto e vengono ammortizzate in modo lineare in base alla durata di utilizzo.



### Debiti

Tutti i **debiti** sono bilanciati in base al valore nominale. I debiti a breve termine hanno una scadenza inferiore a 12 mesi.

### Accantonamenti

Gli **accantonamenti** considerano tutti gli impegni identificabili al momento della chiusura del bilancio inerenti eventi o avvenimenti aziendali del passato, per i quali l'adempimento dell'impegno appare probabile, ma la cui scadenza e importo sono incerti. L'ammontare dell'accantonamento è determinato sulla base dell'esborso previsto. Gli accantonamenti a breve termine hanno una scadenza stimata inferiore a 12 mesi.

### Diritti d'usufrutto ceduti

Nel caso che **diritti d'usufrutto ceduti a lungo termine** vengono saldati con un pagamento unico, la contropartita ottenuta in cambio della concessione del diritto d'usufrutto viene messa a passivo e sciolta a conto economico lungo la durata del diritto d'usufrutto.

### Imposte

Si sono tenute in conto tutte le **imposte dirette** derivanti dall'esercizio corrente. Esse includono le imposte sull'utile, sul capitale ed immobiliari.

### Previdenza professionale

L'Ofima è affiliata ad un istituto di previdenza comune assieme ad altre imprese del settore. Si tratta di un istituto di previdenza autonomo dal punto di vista giuridico. Tutti i collaboratori assunti stabilmente dalla società sono membri di questo istituto di previdenza dal 1° gennaio dopo che hanno compiuto il 17° anno di età. Essi sono assicurati per i rischi di morte e d'invalidità. Dal 1° gennaio dopo che hanno compiuto il 24° anno d'età sono assicurati anche per le prestazioni di vecchiaia. Gli effetti economici sulla società da istituzioni di previdenza sono presentati come segue: un vantaggio economico derivante dall'eccedenza di copertura nell'istituzione di previdenza (per esempio sotto forma di un effetto positivo sui futuri flussi finanziari) non viene attivato, dato che non sono né adempiute le condizioni necessarie per poter procedere in tal modo, né vi è l'intenzione della società di utilizzarla per la riduzione dei contributi del datore di lavoro. Un vantaggio derivante da riserve di contributi del datore di lavoro liberamente disponibili viene esposto quale attivo. Un impegno economico (per esempio sotto forma di ripercussioni negative sui futuri flussi finanziari in conseguenza di una situazione di sottocopertura nell'istituzione di previdenza) viene contabilizzato qualora sono adempiute le condizioni per la creazione di un accantonamento. I contributi delimitati per il periodo contabile, la differenza calcolata annualmente nell'istituzione di previdenza tra i vantaggi economici da eccedenze di copertura e gli impegni, nonché la variazione della riserva dei contributi del datore di lavoro sono registrati nel conto economico sotto la voce costi del personale.

### Impegni eventuali

Gli obblighi possibili o esistenti per i quali si è ritenuto improbabile che porteranno ad una diminuzione di mezzi senza generare corrispettive entrate non figurano a bilancio. Per contro vengono esposti nell'allegato al conto annuale quali impegni eventuali o altri impegni non soggetti a contabilizzazione.

### Persone vicine

Quali transazioni con persone vicine si intendono le relazioni d'affari con società figlie, con azionisti della società, con società che sono integralmente consolidate dagli stessi, con società a cui Ofima partecipa in maniera determinante nonché con coloro che secondo Swiss GAAP FER 15 sono da ritenersi persone vicine. Non sono considerate parte delle transazioni con persone vicine le transazioni nonché i crediti ed i debiti riconducibili alle disposizioni degli statuti. Quali azionisti valgono i partner indicati al punto 19. Il Canton Ticino è rappresentato dall'Azienda Elettrica Ticinese.

### Diminuzione di valore di attivi

Sulla base degli esistenti contratti di partenariato, gli azionisti dell'Ofima sono tenuti a pagare i costi annuali in proporzione alla loro quota di partecipazione. Grazie a ciò, il mantenimento del valore della sostanza fissa della società è garantito.

NOTE ESPLICATIVE RELATIVE AL CONTO ECONOMICO, AL BILANCIO E AL CONTO DEL FLUSSO DI MEZZI LIQUIDI

**1 Costi annuali a carico degli azionisti**

I costi non coperti dagli altri ricavi sono assunti, secondo le disposizioni del contratto di costituzione, dagli azionisti in proporzione alla loro partecipazione azionaria.

**2 Altri ricavi d'esercizio**

in CHF	2020/21	2019/20
Ricavi da affitti di immobili e infrastrutture aziendali	1'021'402	1'044'625
Ricavi dall'esercizio pubblico della teleferica San Carlo–Robiei	250'575	338'418
Diversi ricavi d'esercizio	94'127	423'194
<b>Totale</b>	<b>1'366'104</b>	<b>1'806'237</b>

**3 Costi del personale**

in CHF	2020/21	2019/20
Costi del personale	-11'784'918	-11'432'735
<b>Totale</b>	<b>-11'784'918</b>	<b>-11'432'735</b>

L'Ofima e la Officine idroelettriche di Blenio SA, che hanno i medesimi azionisti, in base ad una convenzione dispongono della stessa direzione e di servizi tecnici ed amministrativi comuni. I relativi costi del personale vengono proporzionalmente suddivisi ed addebitati tra l'Ofima (65%) e la Officine idroelettriche di Blenio SA (35%). Questa relazione viene verificata periodicamente. I costi totali del personale dell'Ofima inclusi i costi per il personale d'esercizio ammontano a 14'499'343 CHF prima di considerare i costi addebitati proporzionalmente alla Officine idroelettriche di Blenio SA. L'anno precedente ammontavano a 13'983'583 CHF.

**4 Tasse e contributi**

in CHF	2020/21	2019/20
Canoni d'acqua	-21'202'060	-21'001'282
Altre tasse e contributi	-328'461	-333'978
<b>Totale</b>	<b>-21'530'521</b>	<b>-21'335'260</b>

**5 Ricavi finanziari**

in CHF	2020/21	2019/20
Ricavi da dividendi	-	1'012'552
Ricavi da interessi	166'361	281'160
Altri ricavi finanziari	4'136	3'143
<b>Totale</b>	<b>170'497</b>	<b>1'296'855</b>

**6 Costi finanziari**

in CHF	2020/21	2019/20
Costo per interessi	-2'454'168	-3'646'228
Altri costi finanziari	-7'691	-10'242
<b>Totale</b>	<b>-2'461'859</b>	<b>-3'656'470</b>

## 7 Risultato estraneo all'esercizio

in CHF	2020/21	2019/20
Ricavi da affitti di immobili non aziendali	437'250	426'869
Ricavi dall'esercizio dell'albergo Robiei	330'512	382'388
Ammortamenti di immobili non aziendali	-209'061	-218'965
Altri costi estranei all'esercizio	-469'119	-463'472
<b>Totale</b>	<b>89'582</b>	<b>126'820</b>

## 8 Risultato straordinario

in CHF	2020/21	2019/20
Risultato della valutazione finale della società affiliata al 100% Ofima Rete SA trasferita a Swissgrid SA nel 2013	241'839	-
<b>Totale</b>	<b>241'839</b>	<b>-</b>

## 9 Imposte dirette

in CHF	2020/21	2019/20
Imposte sull'utile	-1'759'064	-1'747'316
Imposte sul capitale ed immobiliari	-3'313'816	-3'393'725
<b>Totale</b>	<b>-5'072'880</b>	<b>-5'141'041</b>

## 10 Debitori a seguito di forniture e prestazioni

in CHF	30.9.2021	30.9.2020
Azionisti	5'594'065	5'603'219
Partecipate	3'451'578	2'350'984
Altre persone vicine	534'455	486'477
Terzi	106'063	78'430
<b>Totale</b>	<b>9'686'161</b>	<b>8'519'110</b>

## 11 Partecipazioni

in CHF	30.9.2021	30.9.2020
Partecipazione Kraftwerk Aegina AG	6'000'000	6'000'000
<b>Totale</b>	<b>6'000'000</b>	<b>6'000'000</b>

L'Ofima partecipa con il 50% al capitale di 12 mio CHF della Kraftwerk Aegina AG con sede a Obergoms. Le azioni di questa società sono detenute dall'Ofima dal 1962. Gli azionisti della Kraftwerk Aegina AG sono tenuti, in base al vigente contratto di partenariato, a far fronte ai costi annuali della società in proporzione alla loro quota di partecipazione. Nel conto economico, i costi per acquisti di energia includono 3.6 mio CHF quale partecipazione ai costi per il prelievo di energia dalla Kraftwerk Aegina AG durante l'esercizio 2020/21 (anno precedente: 5.3 mio CHF). In data 30 settembre 2021 la somma di bilancio della Kraftwerk Aegina AG ammonta a 35.7 mio CHF (anno precedente: 36.7 mio CHF). Il valore del capitale proprio della Kraftwerk Aegina AG, che corrisponde alla quota di partecipazione dell'Ofima (determinato secondo il metodo equity), ammonta al 30 settembre 2021 a 7.3 mio CHF (anno precedente: 6.9 mio CHF).



## 12 Immobilizzazioni materiali

in migliaia CHF

	Impianti d'esercizio	Beni immobili aziendali edificati	Beni immobili non aziendali edificati	Impianti in costruzione e anticipi su impianti in costruzione	Attrezzature d'esercizio	Totale sostanza fissa materiale
<b>Costo di costruzione 1.10.2019</b>	<b>989'265</b>	<b>11'632</b>	<b>10'846</b>	<b>1'465</b>	<b>5'346</b>	<b>1'018'554</b>
Investimenti	1'737	17	-	776	136	2'666
Ripporto	721	188	-	-910	1	-
Diminuzioni	-622	-	-	-	-	-622
<b>Costo di costruzione 30.9.2020</b>	<b>991'101</b>	<b>11'837</b>	<b>10'846</b>	<b>1'331</b>	<b>5'483</b>	<b>1'020'598</b>
<b>Ammortamenti accumulati 1.10.2019</b>	<b>-627'667</b>	<b>-8'832</b>	<b>-6'775</b>	<b>-</b>	<b>-4'151</b>	<b>-647'426</b>
Ammortamenti 2019/20	-18'113	-281	-219	-	-190	-18'803
Diminuzioni	622	-	-	-	-	622
<b>Ammortamenti accumulati 30.9.2020</b>	<b>-645'158</b>	<b>-9'113</b>	<b>-6'994</b>	<b>-</b>	<b>-4'341</b>	<b>-665'606</b>
<b>Valore di bilancio 1.10.2019</b>	<b>361'598</b>	<b>2'799</b>	<b>4'071</b>	<b>1'465</b>	<b>1'195</b>	<b>371'128</b>
<b>Valore di bilancio 30.9.2020</b>	<b>345'943</b>	<b>2'724</b>	<b>3'852</b>	<b>1'331</b>	<b>1'142</b>	<b>354'991</b>
<b>Costo di costruzione 1.10.2020</b>	<b>991'101</b>	<b>11'837</b>	<b>10'846</b>	<b>1'331</b>	<b>5'483</b>	<b>1'020'598</b>
Investimenti	2'658	33	2	3'766	166	6'625
Ripporto	926	43	48	-1'028	11	-
Diminuzioni	-1'634	-	-	-	-48	-1'682
<b>Costo di costruzione 30.9.2021</b>	<b>993'052</b>	<b>11'913</b>	<b>10'896</b>	<b>4'069</b>	<b>5'611</b>	<b>1'025'540</b>
<b>Ammortamenti accumulati 1.10.2020</b>	<b>-645'158</b>	<b>-9'113</b>	<b>-6'994</b>	<b>-</b>	<b>-4'341</b>	<b>-665'606</b>
Ammortamenti 2020/21	-17'936	-168	-209	-	-193	-18'506
Diminuzioni	1'634	-	-	-	48	1'682
<b>Ammortamenti accumulati 30.9.2021</b>	<b>-661'460</b>	<b>-9'282</b>	<b>-7'203</b>	<b>-</b>	<b>-4'485</b>	<b>-682'430</b>
<b>Valore di bilancio 1.10.2020</b>	<b>345'943</b>	<b>2'724</b>	<b>3'852</b>	<b>1'331</b>	<b>1'142</b>	<b>354'991</b>
<b>Valore di bilancio 30.9.2021</b>	<b>331'592</b>	<b>2'631</b>	<b>3'692</b>	<b>4'069</b>	<b>1'126</b>	<b>343'111</b>

### Composizione degli impianti d'esercizio

in CHF	30.9.2021	30.9.2020
Bacini d'accumulazione Naret, Cavagnoli, Sambuco	219'933'709	219'933'709
Impianto Robiei	169'303'259	168'346'659
Impianto Bavona	164'871'033	164'652'548
Impianto Peccia	62'744'908	62'708'778
Impianto Cavergho	103'303'136	103'362'642
Impianto Verbanò	203'410'788	202'218'937
Minicentrale Borgnone	16'894'932	16'894'932
Stazioni di smistamento e linee	15'821'851	15'816'744
Centro comando, automazione, telecomunicazione	39'530'430	39'928'710
<b>Costo di costruzione (concessioni incluse)</b>	<b>995'814'046</b>	<b>993'863'659</b>
Dedotte le concessioni	-2'762'500	-2'762'500
<b>Costo di costruzione</b>	<b>993'051'546</b>	<b>991'101'159</b>
Dedotti gli ammortamenti accumulati	-661'459'714	-645'157'748
<b>Valore di bilancio</b>	<b>331'591'832</b>	<b>345'943'411</b>

### 13 Immobilizzazioni immateriali

in migliaia CHF	Concessioni	Altra sostanza fissa immateriale	Totale sostanza fissa immateriale
Costo d'acquisizione 1.10.2019	2'763	1'611	4'373
Investimenti	-	40	40
Diminuzioni	-	-	-
Costo d'acquisizione 30.9.2020	2'763	1'651	4'413
Ammortamenti accumulati 1.10.2019	-2'101	-1'593	-3'695
Ammortamenti 2019/20	-35	-11	-46
Diminuzioni	-	-	-
Ammortamenti accumulati 30.9.2020	-2'137	-1'604	-3'741
Valore di bilancio 1.10.2019	661	18	679
<b>Valore di bilancio 30.9.2020</b>	<b>626</b>	<b>47</b>	<b>673</b>
Costo d'acquisizione 1.10.2020	2'763	1'651	4'413
Investimenti	-	17	17
Diminuzioni	-	-	-
Costo d'acquisizione 30.9.2021	2'763	1'668	4'430
Ammortamenti accumulati 1.10.2020	-2'137	-1'604	-3'741
Ammortamenti 2020/21	-35	-13	-48
Diminuzioni	-	-	-
Ammortamenti accumulati 30.9.2021	-2'172	-1'617	-3'788
Valore di bilancio 1.10.2020	626	47	673
<b>Valore di bilancio 30.9.2021</b>	<b>591</b>	<b>51</b>	<b>642</b>

### 14 Debiti per forniture e prestazioni

in CHF	30.9.2021	30.9.2020
Nei confronti di azionisti	1'356'857	578'048
Nei confronti di partecipate	-	738'324
Nei confronti di terzi	2'029'892	1'800'819
<b>Totale</b>	<b>3'386'749</b>	<b>3'117'191</b>

### 15 Ratei e riscontri passivi

in CHF	30.9.2021	30.9.2020
Imposte	5'252'001	5'131'077
Interessi pro rata	766'105	1'160'391
Diversi	6'083'910	5'992'599
<b>Totale</b>	<b>12'102'016</b>	<b>12'284'067</b>

### 16 Debiti onerosi

in CHF	30.9.2021	30.9.2020
Rimborsabili entro 1 anno	30'000'000	40'000'000
Rimborsabili entro 1-5 anni	115'000'000	108'000'000
Rimborsabili dopo 5 anni	100'000'000	107'000'000
<b>Totale</b>	<b>245'000'000</b>	<b>255'000'000</b>

## 17 Accantonamenti

in migliaia CHF	Per rischi relativi all'esercizio degli impianti	Per personale pensionato	Totale accantonamenti
Valore di bilancio 1.10.2019	2'125	1'135	3'260
Assegnazione	-	-	-
Utilizzo	-	-75	-75
Scioglimento	-	-	-
<b>Valore di bilancio 30.9.2020</b>	<b>2'125</b>	<b>1'060</b>	<b>3'185</b>
Di cui con una scadenza stimata < 12 mesi	-	150	150
Valore di bilancio 1.10.2020	2'125	1'060	3'185
Assegnazione	-	-	-
Utilizzo	-	-145	-145
Scioglimento	-	-	-
<b>Valore di bilancio 30.9.2021</b>	<b>2'125</b>	<b>915</b>	<b>3'040</b>
Di cui con una scadenza stimata < 12 mesi	-	135	135

L'accantonamento per rischi relativi all'esercizio degli impianti copre l'esborso previsto in relazione ai rischi identificabili in questo ambito al momento della chiusura del bilancio. Si tratta essenzialmente dei costi stimati per danni già verificatisi e per porre rimedio a situazioni che compromettono il regolare esercizio degli impianti. L'accantonamento per personale pensionato concerne il rincaro che viene concesso sulle attuali rendite della cassa pensione nonché le prestazioni concesse nell'ambito di pensionamenti anticipati.

## 18 Diritti d'usufrutto ceduti

in CHF	30.9.2021	30.9.2020
Nei confronti di terzi	183'600	191'900
<b>Totale</b>	<b>183'600</b>	<b>191'900</b>

I diritti d'usufrutto ceduti concernono la quota a lungo termine dei valori residui messi a passivo dei diritti d'usufrutto a lungo termine degli impianti d'esercizio concessi a terzi e da questi saldati con un pagamento unico.

## 19 Capitale azionario

Il capitale sottoscritto ammonta a 100 mio CHF ed è costituito da 1000 azioni nominative del valore nominale di 100'000 CHF. Gli azionisti sono:

20.0%	Cantone Ticino
30.0%	Axpo Power AG, Baden
12.5%	IWB, Basilea
12.5%	Alpiq Suisse SA, Losanna
10.0%	Città di Zurigo
10.0%	BKW Energie AG, Berna
5.0%	Energie Wasser Bern

## ULTERIORI INFORMAZIONI

### 20 Istituzioni di previdenza

Vantaggio/impegno economico e costi per la previdenza	Sovra-/sottocopertura	Quota parte economica dell'organizzazione	Scostamento rispetto ad anno precedente risp. registrazione a conto economico nell'anno d'esercizio	Contributi delimitati per il periodo contabile	Costi per la previdenza nei costi del personale	in migliaia CHF				
						2020/21	2019/20	2020/21	2019/20	2020/21
Istituzioni di previdenza senza sovra-/sottocopertura						-	1'073	1'017	1'073	1'017
<b>Totale</b>						-	<b>1'073</b>	<b>1'017</b>	<b>1'073</b>	<b>1'017</b>

La determinazione delle ripercussioni economiche da istituzioni di previdenza fa riferimento alla situazione finanziaria dell'istituto di previdenza come da ultima chiusura d'esercizio. Inoltre si tiene conto di sviluppi sostanziali subentrati dall'ultima chiusura d'esercizio. L'Ofima è affiliata alla cassa di previdenza comune della CPE Fondazione di Previdenza Energia (primato dei contributi). Questo istituto di previdenza comune ha chiuso il suo ultimo anno d'esercizio in data 31 dicembre 2020 con un grado di copertura pari al 112.2% (anno precedente: 109.0%).

### 21 Posti di lavoro

La media annua di posti di lavoro a tempo pieno non ha superato né nell'anno d'esercizio né in quello precedente le 250 unità.

### 22 Onorari corrisposti all'ufficio di revisione

Nell'esercizio in esame sono stati corrisposti all'ufficio di revisione onorari pari a 17'500 CHF, come nell'anno precedente, per servizi di revisione e 4'000 CHF per altri servizi. Nell'anno precedente non erano stati forniti altri servizi.

### 23 Impegni eventuali e altri impegni non soggetti a contabilizzazione

Al 30 settembre 2021 sussistono impegni eventuali per un importo di 0.2 mio CHF (anno precedente: 0.2 mio CHF) in connessione con fidejussioni a favore di terzi. Siccome la società non si aspetta alcun impegno da ciò, nessun importo è stato accantonato.

Non sussistono altri impegni non soggetti a contabilizzazione che andrebbero esposti oltre a quanto segnalato al punto 11, relativo alla società Kraftwerk Aegina AG.

**24 Transazioni con persone vicine**

in CHF	2020/21	2019/20
Acquisti d'energia	9'061'359	12'383'262
Forniture e prestazioni della Officine idroelettriche di Blenio SA	112'265	129'829
Altre forniture e prestazioni	571'519	588'693
<b>Totale forniture e prestazioni di persone vicine</b>	<b>9'745'143</b>	<b>13'101'784</b>
Costi annuali a carico degli azionisti	66'066'824	69'477'062
Forniture e prestazioni alla Officine idroelettriche di Blenio SA	3'650'338	3'435'543
Altre forniture e prestazioni	2'755'277	2'426'485
<b>Totale forniture e prestazioni a persone vicine</b>	<b>72'472'439</b>	<b>75'339'090</b>

Gli acquisti d'energia concernono il prelievo dell'energia dalla Kraftwerk Aegina AG (cfr. punto 11) e la fornitura da parte dei partner, ad un prezzo che si orienta al valore di mercato, dell'energia necessaria per il pompaggio. In contropartita per il ritiro dell'energia elettrica prodotta, i partner rimborsano all'Ofima i costi annuali da essa generati. Le forniture e prestazioni tra l'Ofima e la Officine idroelettriche di Blenio SA, che hanno i medesimi azionisti, si sono basate su accordi contrattuali oppure sono avvenute a condizioni di mercato. Le altre forniture e prestazioni concernono transazioni effettuate nell'ambito della normale attività aziendale della società. Esse si sono svolte a normali condizioni di mercato. I crediti e i debiti nei confronti di persone vicine sono già stati esposti ai punti 10 e 14 dell'allegato al conto annuale.

**25 Avvenimenti dopo il giorno di chiusura del bilancio**

Dopo il 30 settembre 2021, giorno di chiusura del bilancio, non si sono verificati avvenimenti che andrebbero esposti. Avvenimenti verificatisi dopo il giorno di chiusura del bilancio sono stati considerati fino al 1° dicembre 2021, data in cui il conto annuale è stato approvato dal Consiglio d'amministrazione.



## Ripartizione dell'utile di bilancio al 30 settembre 2021

(Proposta del Consiglio d'amministrazione)

in CHF	30.9.2021	30.9.2020
Riporto dall'anno precedente	-	-
Utile d'esercizio	1'845'000	2'370'000
<b>Utile di bilancio</b>	<b>1'845'000</b>	<b>2'370'000</b>
Dividendo	-1'750'000	-2'250'000
Assegnazione alla riserva generale	-95'000	-120'000
<b>Riporto a saldo nuovo esercizio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

L'art. 22 degli Statuti stabilisce che il dividendo sul capitale azionario deve essere, in cifra tonda, fino ad un massimo dell'1% superiore all'interesse medio corrisposto sui prestiti emessi dalla società. L'interesse medio per l'esercizio in esame ammonta a 0.98% (anno precedente: 1.36%). Ne risulta un dividendo dell'1.75%.

Locarno, 1° dicembre 2021

A nome del Consiglio d'amministrazione:

Il Presidente

Jörg Huwyler

# Relazione dell'Ufficio di revisione

all'Assemblea generale della Officine Idroelettriche della Maggia SA

Locarno

## Relazione dell'Ufficio di revisione sul conto annuale

In qualità di Ufficio di revisione abbiamo svolto la revisione dell'annesso conto annuale della Officine Idroelettriche della Maggia SA, costituito da conto economico, bilancio, conto dei flussi di mezzi liquidi, prospetto delle variazioni del capitale proprio e allegato (pagine da 9 a 20), per l'esercizio chiuso al 30 settembre 2021.

### Responsabilità del Consiglio d'amministrazione

Il Consiglio d'amministrazione è responsabile dell'allestimento del conto annuale in conformità agli Swiss GAAP FER, alle disposizioni legali e allo statuto. Questa responsabilità comprende la concezione, l'implementazione e il mantenimento di un sistema di controllo interno relativamente all'allestimento di un conto annuale che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori. Il Consiglio d'amministrazione è inoltre responsabile della scelta e dell'applicazione di appropriate norme contabili, nonché dell'esecuzione di stime adeguate.

### Responsabilità dell'Ufficio di revisione

La nostra responsabilità consiste nell'esprimere un giudizio sul conto annuale sulla base della nostra revisione. Abbiamo svolto la nostra revisione conformemente alla legge svizzera e agli Standard svizzeri di revisione. Tali standard richiedono di pianificare e svolgere la revisione in maniera tale da ottenere una ragionevole sicurezza che il conto annuale non contenga anomalie significative.

Una revisione comprende lo svolgimento di procedure di revisione volte ad ottenere elementi probativi per i valori e le informazioni contenuti nel conto annuale. La scelta delle procedure di revisione compete al giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi che il conto annuale contenga anomalie significative imputabili a frodi o errori. Nella valutazione di questi rischi il revisore tiene conto del sistema di controllo interno, nella misura in cui esso è rilevante per l'allestimento del conto annuale, allo scopo di definire le procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del sistema di controllo interno. La revisione comprende inoltre la valutazione dell'adeguatezza delle norme contabili adottate, della plausibilità delle stime contabili effettuate, nonché un apprezzamento della presentazione del conto annuale nel suo complesso. Riteniamo che gli elementi probativi da noi ottenuti costituiscano una base sufficiente e appropriata su cui fondare il nostro giudizio.

### Giudizio di revisione

A nostro giudizio, il conto annuale per l'esercizio chiuso al 30 settembre 2021 presenta un quadro fedele della situazione patrimoniale, finanziaria e reddituale in conformità agli Swiss GAAP FER, alla legge svizzera e allo statuto.

## Relazione in base ad altre disposizioni legali

Confermiamo di adempiere i requisiti legali relativi all'abilitazione professionale secondo la Legge sui revisori (LSR) e all'indipendenza (art. 728 CO), come pure che non sussiste alcuna fattispecie incompatibile con la nostra indipendenza.

Conformemente all'art. 728a cpv. 1 cifra 3 CO e allo Standard svizzero di revisione 890, confermiamo l'esistenza di un sistema di controllo interno per l'allestimento del conto annuale, concepito secondo le direttive del Consiglio d'amministrazione.

PricewaterhouseCoopers SA, Piazza Indipendenza 1, casella postale, 6901 Lugano  
Telefono: +41 58 792 65 00, Fax: +41 58 792 65 10, [www.pwc.ch](http://www.pwc.ch)

PricewaterhouseCoopers SA fa parte di una rete internazionale di società giuridicamente autonome e indipendenti tra loro.

Confermiamo inoltre che la proposta d'impiego dell'utile di bilancio è conforme alla legge svizzera e allo statuto e raccomandiamo di approvare il presente conto annuale.

PricewaterhouseCoopers SA



Roberto Caccia

Perito revisore  
Revisore responsabile



Besarta Ameti

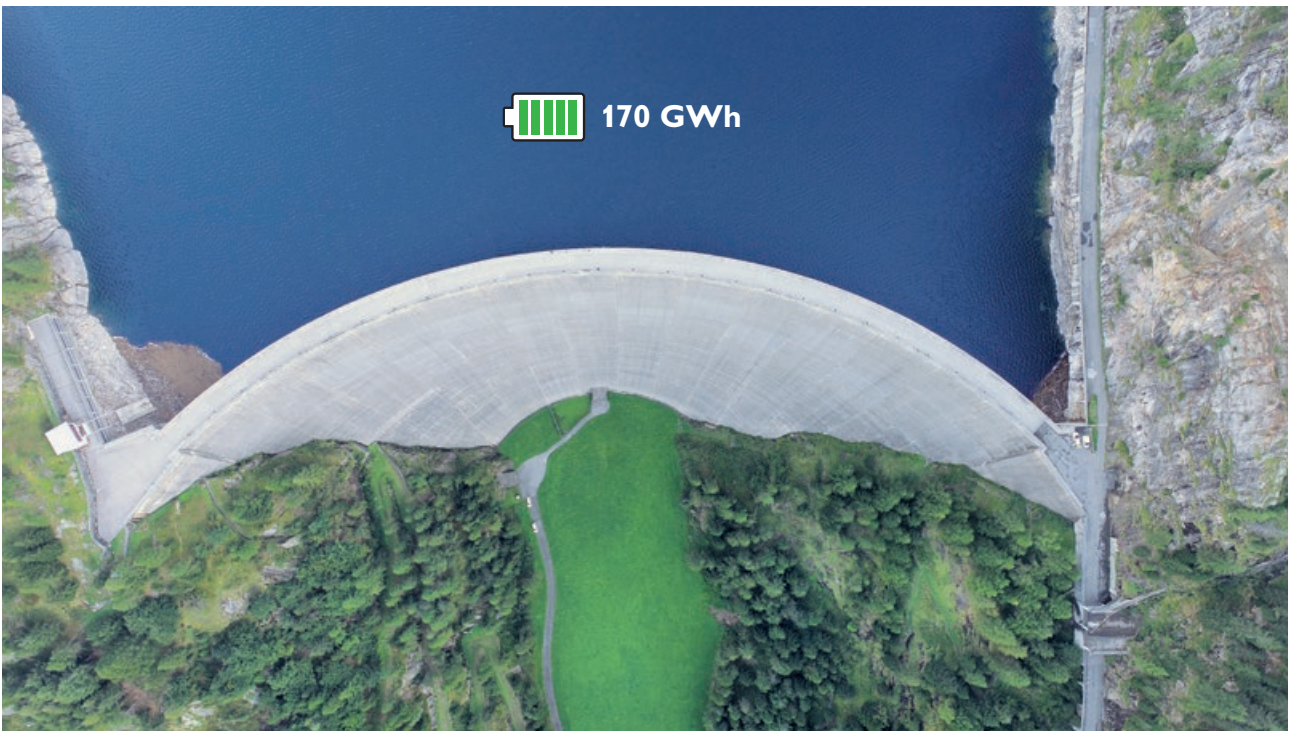
Perito revisore

Lugano, 1 dicembre 2021





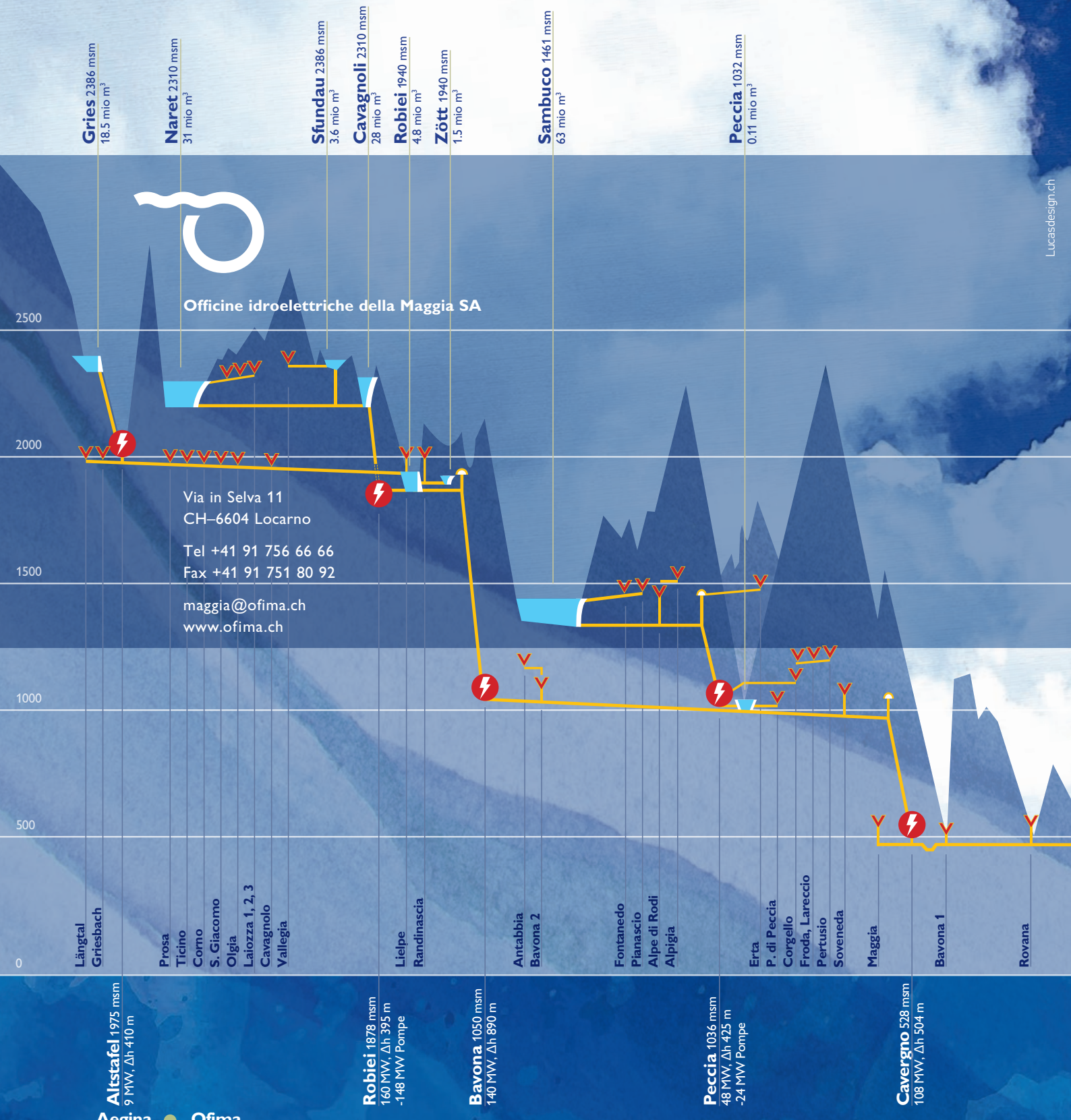
Bacino Naret, corona diga 2310 msm.  
Capacità di accumulo 31 mio m<sup>3</sup> di acqua, equivalenti a 148 GWh elettrici.



Bacino Sambuco, corona diga 1461 msm.  
Capacità di accumulo 63 mio m<sup>3</sup> di acqua, equivalenti a 170 GWh elettrici.



-  Presa d'acqua
-  Condotta
-  Pozzo piezometrico
-  Centrale
-  Minicentrale



**Gries** 2386 msm  
18.5 mio m<sup>3</sup>

**Naret** 2310 msm  
31 mio m<sup>3</sup>

**Sfundau** 2386 msm  
3.6 mio m<sup>3</sup>

**Cavagnoli** 2310 msm  
28 mio m<sup>3</sup>

**Robiei** 1940 msm  
4.8 mio m<sup>3</sup>

**Zött** 1940 msm  
1.5 mio m<sup>3</sup>

**Sambuco** 1461 msm  
63 mio m<sup>3</sup>

**Peccia** 1032 msm  
0.11 mio m<sup>3</sup>

Officine idroelettriche della Maggia SA

Via in Selva 11  
CH-6604 Locarno  
Tel +41 91 756 66 66  
Fax +41 91 751 80 92  
maggia@ofima.ch  
www.ofima.ch

Längtal  
Griesbach

Prosa  
Ticino  
Como  
S. Giacomo  
Olgia  
Lalozza 1, 2, 3  
Cavagnolo  
Vallegia

Lielpe  
Randinascia

Antabbia  
Bavona 2

Fontanedo  
Planascio  
Alpe di Rodi  
Alpigia

Erta  
P. di Peccia  
Corgello  
Froda, Lareccio  
Pertusio  
Soveneda

Maggia

Bavona 1

Rovana

**Altstafel** 1975 msm  
9 MW, Δh 410 m

**Robiei** 1878 msm  
160 MW, Δh 395 m  
-148 MW Pompe

**Bavona** 1050 msm  
140 MW, Δh 890 m

**Peccia** 1036 msm  
48 MW, Δh 425 m  
-24 MW Pompe

**Cavergno** 528 msm  
108 MW, Δh 504 m