

The image shows a close-up of industrial machinery, likely a hydroelectric turbine or generator. It features a large, cylindrical component with a red-painted section on the left and a grey section on the right. Below this, there are various mechanical parts, including a blue-painted metal arm with a circular opening, and a large white circular component with several bolts. The background is a blurred view of the machinery, suggesting a complex industrial environment.

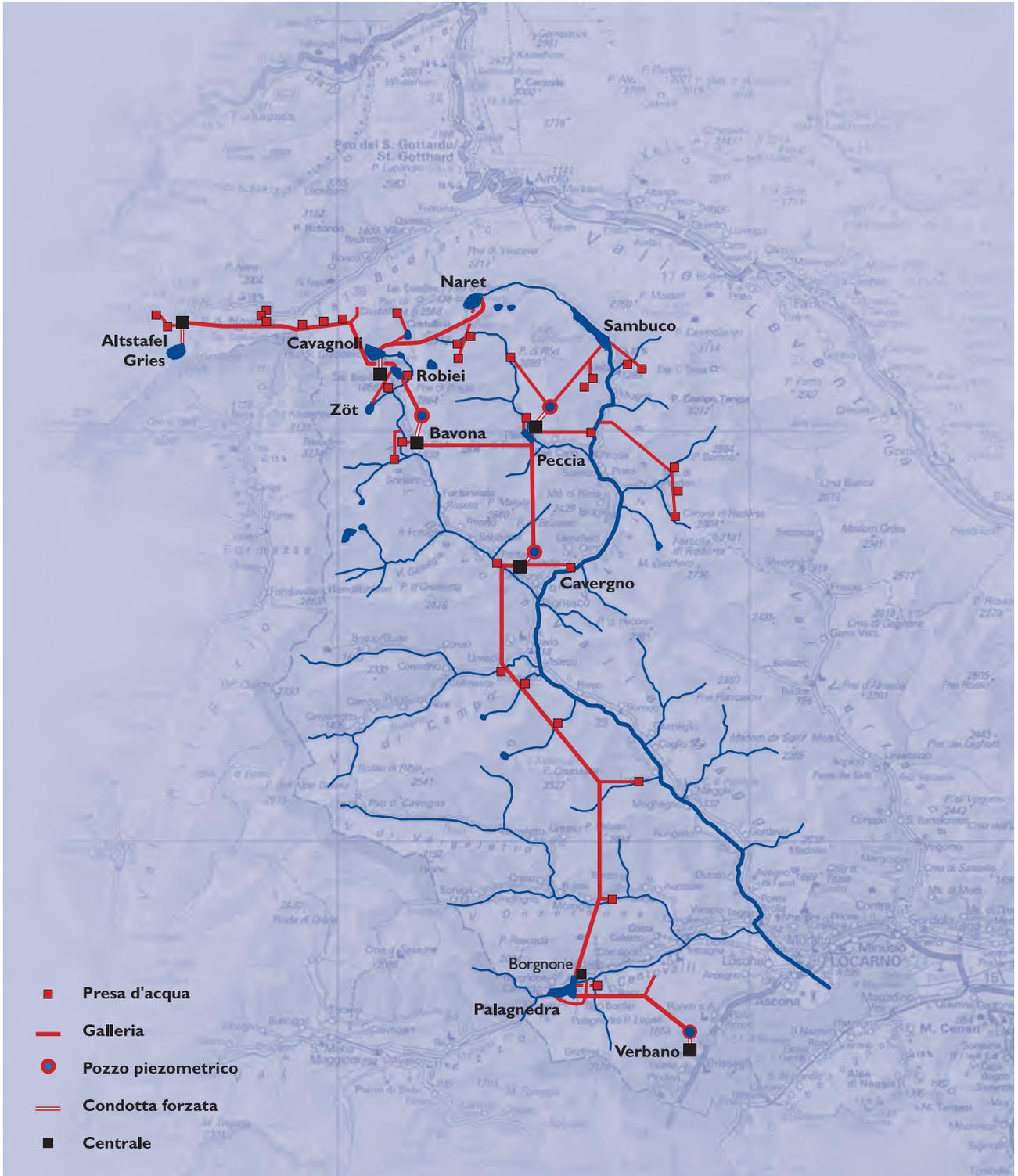
fima

**Officine idroelettriche della Maggia SA
70° rendiconto per l'esercizio 2018/19**



In questa pagina:
La cabina della teleferica San Carlo-Robiei al pilone 1

Azionisti e organi societari	3
Produzione	4
Precipitazioni	
Economia delle acque	
Produzione d'energia	
Relazione annuale	6
Situazione quadro	
Previsione	
Esercizio, manutenzione e sorveglianza	
Organizzazione e organi societari	
Indicazioni sull'esecuzione di una valutazione dei rischi	
Relazione finanziaria	
Conto annuale	9
Conto economico	
Bilancio	
Conto del flusso di mezzi liquidi	
Prospetto delle variazioni del capitale proprio	
Allegato	
Ripartizione dell'utile di bilancio	21
Rapporto dell'Ufficio di revisione	22



Azionisti e organi societari

Azionisti

20.0%	Cantone Ticino
30.0%	Axpo Power AG, Baden
12.5%	Alpiq Suisse SA, Losanna
12.5%	IWB, Basilea
10.0%	Città di Zurigo
10.0%	BKW Energie AG, Berna
5.0%	Energie Wasser Bern

Consiglio d'amministrazione

Mathis Rolf W.	Axpo Power AG, Jegenstorf, Presidente (fino al 29 marzo 2019)
Huwylér Jörg	Axpo Power AG, Sarnen (Presidente dal 30 marzo 2019)
Rossini Corrado	Cantone Ticino, Gnosca, Vicepresidente
Bühler Guy	Axpo Power AG, Belmont-sur-Lausanne
De Rosa Raffaele	Cantone Ticino, Lodrino
Lustenberger Peter	Axpo Power AG, Wettswil (dal 30 marzo 2019)
Murisier Amédée	Alpiq Suisse SA, Liebefeld (dal 30 marzo 2019)
Ottenkamp Marcel	Energie Wasser Bern, Zofingen
Plüss Christian	Alpiq Suisse SA, Uster (fino al 29 marzo 2019)
Roth Martin	Città di Zurigo, Winterthur
Schmidt Claus	IWB, Basilea
Stettler Andreas	BKW Energie AG, Burgdorf (fino al 29 marzo 2019)
Sturani Renato	BKW Energie AG, Zurigo (dal 30 marzo 2019)

Ufficio di revisione

PricewaterhouseCoopers SA, Lugano

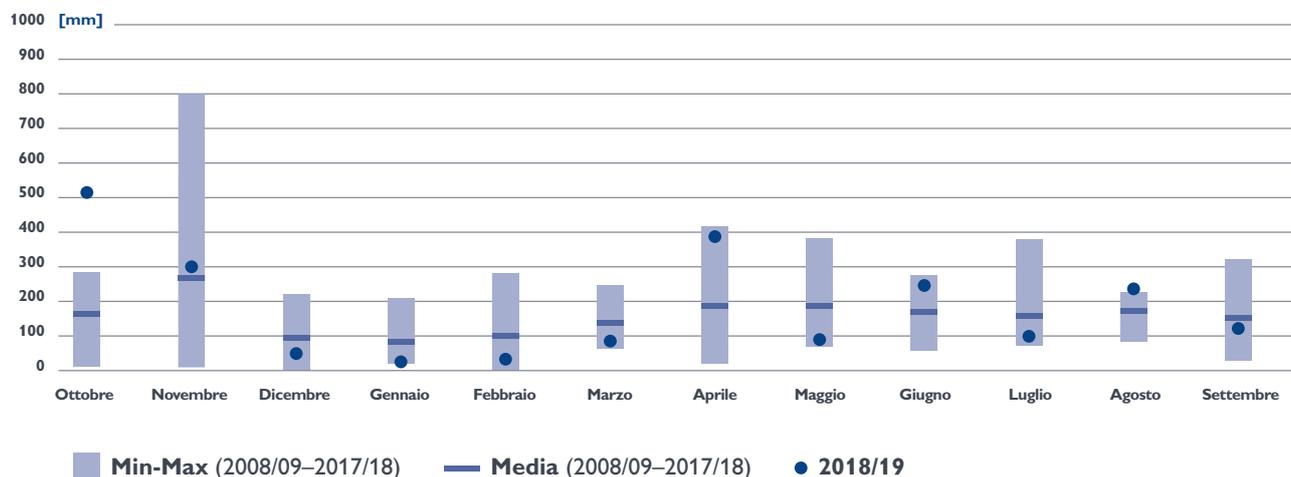
Direzione

Hofstetter Marold	Direttore, Ascona
Giacchetto Gian Domenico	Vicedirettore, Losone
Szpiro Samuele	Vicedirettore, Riazzino
Baumer Andrea	Procuratore, Tegna
Regolatti Marco	Procuratore, Lodano

Produzione

PRECIPITAZIONI

Nell'anno d'esercizio 2018/19 le precipitazioni hanno raggiunto il 115% della media pluriennale (anno precedente 70%): il 116% nel semestre invernale (anno precedente 75%) e il 114% in quello estivo (anno precedente 65%).



ECONOMIA DELLE ACQUE

Bacini di accumulazione	Gries	Naret	Cavagnoli	Sambuco
1° ottobre 2018:				
milioni di m ³	17.2	24.8	23.2	50.9
% dell'energia accumulabile	93.1	79.3	85.3	79.8
30 settembre 2019:				
milioni di m ³	16.4	28.8	26.4	57.3
% dell'energia accumulabile	88.7	92.5	97.3	90.4

Afflussi ai bacini di accumulazione	Gries	Naret-Cavagnoli	Sambuco
Afflussi naturali:			
milioni di m ³	26.0	34.2	102.5
% della media pluriennale	104.4	123.2	114.1
Acqua pompata:			
milioni di m ³		120.9	3.4

Afflussi ai bacini di compenso	Robiei	Peccia	Palagnedra
Afflussi naturali:			
milioni di m ³	134.1	124.8	512.0

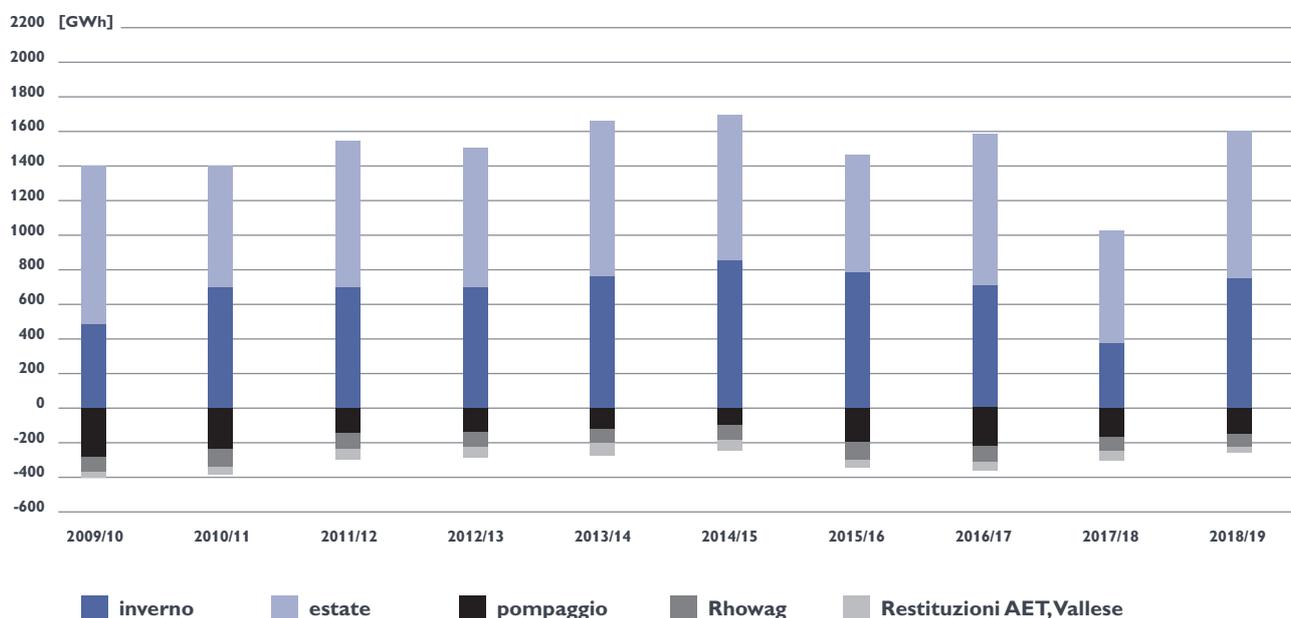
PRODUZIONE D'ENERGIA

La **produzione netta** a disposizione degli azionisti (senza deduzione dell'energia di pompaggio) ammonta a 1'436.1 GWh, contro gli 891.1 GWh dell'anno precedente ed è composta di 1'357.0 GWh da afflussi naturali (corrispondenti al 108.2% della produzione media annua) più 97.4 GWh dovuti al servizio reversibile di pompaggio da cui vanno dedotti 18.3 GWh per consumo proprio e perdite.

in GWh	01.10.–31.03.	01.04.–30.09.	Anno	Pompaggio
	Inverno	Estate		
Centrale Altstafel	14.9	8.6	23.5	
Centrale Robiei	68.3	58.7	127.0	-137.3
Centrale Bavona	159.3	187.6	346.9	
Centrale Peccia	59.5	34.3	93.8	-4.5
Centrale Caverigno	198.8	233.4	432.2	
Centrale Verbano	223.7	339.5	563.2	
Centrale Borgnone	6.4	10.0	16.4	
Produzione totale	730.9	872.1	1'603.0	-141.8
Quota parte Rhowag	-44.7	-46.3	-91.0	
Energia di compenso all'AET e al Vallese	-8.9	-32.3	-41.2	
Consumo proprio e perdite	-8.7	-9.6	-18.3	
Energia consegnata a Pronovo/Swenex	-6.4	-10.0	-16.4	
Produzione netta	662.2	773.9	1'436.1	
in % della media pluriennale	107.6	103.3	105.3	

Con acqua concessionata alla Kraftwerk Aegina AG, nelle centrali di Altstafel, Bavona, Caverigno e Verbano sono stati prodotti 181.9 GWh lordi. Il 50% della produzione lorda è stato restituito alla Rhonewerke AG. La **quota netta** Ofima quale partecipazione alla Kraftwerk Aegina AG è stata di 86.2 GWh (quota parte lorda 91.0 GWh). Per la derivazione dell'acqua dalla Val Bedretto e dal Vallese sono stati restituiti 36.8 GWh all'Azienda Elettrica Ticinese e 4.4 GWh agli impianti vallesani a valle.

Produzione totale (incl. Aegina)



Relazione annuale

SITUAZIONE QUADRO

A fine aprile 2019 il Tribunale cantonale amministrativo ha concesso l'effetto sospensivo al ricorso inoltrato dalla società contro la decisione del Consiglio di Stato ticinese relativa al risanamento dei corsi d'acqua influenzati da prelievi ai sensi dell'art. 80 cpv. 2 LPAc. L'attuazione delle misure di risanamento comporterebbe per la società una perdita di produzione annua di 80.8 GWh (pari al 7% della produzione media) che andrebbe ad aggiungersi alla perdita di 29.4 GWh dovuta al primo risanamento in base all'art. 80 cpv. 1 LPAc dell'anno 1996.

In occasione dell'esame, durante la sessione primaverile 2019, della nuova regolamentazione del canone annuo il Consiglio nazionale ha respinto la fissazione nella legge della flessibilizzazione del canone a partire dal 2025, che era in precedenza stata decisa dalla Camera alta. Ha invece approvato, come proposto dal Consiglio federale, il mantenimento dell'aliquota massima del canone annuo sino al 2024 nonché il suo riesame per il periodo successivo a tale data. Inoltre, solo i rinnovi e gli ampliamenti che beneficiano di contributi d'investimento da parte della Confederazione dovranno essere esentati per 10 anni dal pagamento della tassa. Alla fine anche il Consiglio degli Stati si è allineato su questa posizione, così che la revisione di legge può essere messa in vigore in tempo per inizio 2020 e il canone annuo continuare a disporre di una base legale.

La forza idrica ha potuto però approfittare delle precisazioni che il parlamento ha apportato a favore di una migliore ponderazione degli interessi tra quelli di protezione e quelli di utilizzazione. Durante la sessione autunnale entrambe le Camere hanno approvato una revisione di legge che mette sullo stesso piano le perizie della Commissione federale per la protezione della natura e del paesaggio e le altri basi decisionali. Nella loro valutazione, tra l'altro anche dei progetti di forza idrica, i tribunali dovranno tenere in considerazione in ugual modo tutti gli interessi. Inoltre, il Consiglio nazionale si è espresso a favore di un adeguamento dell'esame d'impatto ambientale allo scopo di fissare nella legge lo stato attuale come stato di riferimento ed evitare così ostacoli inutilmente troppo alti in occasione del rinnovo delle concessioni di impianti idroelettrici.

PREVISIONE

Il Consiglio federale ha riaffermato che anche sotto la guida della nuova capa del DATEC intende continuare a perseguire l'obiettivo della completa apertura del mercato elettrico. Tuttavia, deve essere aumentata la sicurezza degli investimenti in energie rinnovabili. A questo scopo i contributi della Confederazione per il rinnovo e l'ampliamento di impianti idroelettrici esistenti devono essere aumentati e prolungati nel tempo. Il riconoscimento da parte del Consiglio federale dell'importanza della forza idrica e l'annuncio di voler continuare con i contributi agli investimenti sono dei segnali positivi. La però di conseguenza necessaria modifica della Legge sull'energia comporta un ritardo per ciò che concerne la revisione della LApEl, così che nel prossimo anno d'esercizio non sono da attendersi decisioni concrete della politica a favore della forza idrica. Incerto è pure se saranno riconfermate le misure, come per esempio l'introduzione di una riserva di stoccaggio, che erano state a suo tempo proposte dalla consigliera federale Doris Leuthard.

ESERCIZIO, MANUTENZIONE E SORVEGLIANZA

L'esercizio degli impianti si è svolto nell'anno appena trascorso nella normalità, senza particolari disturbi. Le importanti precipitazioni nevose in quota durante lo scorso inverno e l'improvviso sopraggiungere di temperature miti oltre la norma hanno favorito, all'inizio della stagione estiva, il precoce riempimento dei bacini di accumulazione. In assenza di grandi lavori di rinnovo e di disturbi tecnici di rilievo, gli impianti hanno raggiunto un discreto grado di disponibilità pari a 85%.

Anche per la nuova minicentrale di Borgnone è trascorso il primo anno di esercizio con un risultato più che soddisfacente. La produzione ha superato i 16 GWh, 13% sopra le attese. La nuova centrale si è dimostrata di ottima fattura e gli obiettivi relativi al rendimento del gruppo e la sua affidabilità sono stati pienamente raggiunti.

Per quanto concerne la **manutenzione** degli impianti, contrariamente agli anni precedenti, non vi sono stati grandi interventi di rinnovo. A cavallo fra i mesi di marzo e aprile si è proceduto nella centrale di Robiei a lavori di retrofit sulle valvole sferiche alta pressione dei quattro gruppi principali. Inoltre, su suggerimento del fornitore, sono stati modificati i collegamenti delle bobine polari del generatore del gruppo 1 e l'accoppiamento della girante all'albero turbina. Queste modifiche andranno fatte nei prossimi anni anche sugli altri tre gruppi.

Nel corso dell'anno si è pure proceduto alla sostituzione dei primi regolatori di tensione che per motivi di età si stanno rivelando sempre meno affidabili. Nella centrale Verbano è stato sostituito il regolatore di tensione del gruppo Francis 2, nella centrale Peccia quello del gruppo Pelton 1.

Altri importanti lavori di manutenzione conclusi durante l'anno d'esercizio:

- Impianto Robiei: revisione del carrello della teleferica 10 t
- Impianto Robiei: adattamenti costruttivi e messa in norma stazione a monte della teleferica 20 t San Carlo–Robiei
- Impianto Peccia: ispezione generale del generatore del gruppo 1
- Linea 16 kV Bavona–Peccia: rinnovo delle celle media tensione

In ossequio alle prescrizioni in materia di **sorveglianza** degli sbarramenti sono state eseguite le ispezioni annuali di tutte le otto dighe e le relative prove di funzionamento con scorrimento dei dispositivi di scarico muniti di organi mobili. In giugno ha avuto luogo il rilievo batimetrico del fondale del bacino di Palagnedra. Confermato il tasso d'interrimento di ca. 10'000 m³/anno. Ha poi avuto luogo il controllo quinquennale della diga Sambuco. I risultati dei controlli effettuati confermano lo stato soddisfacente degli impianti di ritenuta. Infine sono state eseguite le misurazioni geodetiche di controllo quinquennale a bacino pieno delle dighe Naret e Cavagnoli. L'elaborazione dei dati è in corso.

ORGANIZZAZIONE E ORGANI SOCIETARI

La **70a Assemblea generale** ordinaria si è tenuta il 29 marzo 2019 presso la sede societaria a Locarno. Gli azionisti hanno approvato il rapporto annuale e il conto annuale 2017/18, la proposta d'impiego dell'utile e dato scarico ai membri del Consiglio d'amministrazione. Quale successori di Rolf W. Mathis, Christian Plüss e Andreas Stettler sono stati nominati nell'ambito del rinnovo totale del Consiglio d'amministrazione Peter Lustenberger, Leiter Asset Management, per l'Axpo Power AG, Amédée Murisier, Head Business Projekt & Development, per l'Alpiq Suisse SA e Renato Sturani, Leiter Hydraulische Kraftwerke, per la BKW Energie AG.

Il 30 settembre 2019 il **personale** alle dipendenze della società occupava 103 posti di lavoro a tempo pieno, con una media sull'arco dell'anno di 102.1 unità.

Grazie alla particolare attenzione dedicata negli ultimi anni agli aspetti della **sicurezza** delle persone all'interno ed all'esterno degli impianti, anche lo scorso anno non si sono registrati infortuni gravi sul posto di lavoro né incidenti nei corsi d'acqua a valle delle nostre opere di captazione.

Nell'ambito della **formazione** mirata al mantenimento ed allo sviluppo delle conoscenze professionali dei collaboratori nell'esercizio 2018/19 sono stati investiti circa 150'000 CHF.

INDICAZIONI SULL'ESECUZIONE DI UNA VALUTAZIONE DEI RISCHI

Il Consiglio d'amministrazione ha incaricato la direzione di eseguire la valutazione dei rischi. I principi relativi alla gestione dei rischi sono stati fissati in un concetto approvato dal Consiglio d'amministrazione in data 28 agosto 2009. In esso sono contenute direttive concernenti la raccolta sistematica e l'analisi dei rischi, la fissazione delle priorità, la valutazione del loro impatto sull'intera azienda nonché l'implementazione ed il controllo delle misure atte a gestire i rischi identificati. I rischi sistematicamente raccolti, analizzati e messi in ordine di priorità sono stati riassunti in un inventario dei rischi, che è stato trattato dal Consiglio d'amministrazione il 30 agosto 2019. Sono state verificate e implementate delle misure concrete per la gestione dei rischi identificati. È stato impostato un reporting periodico al Consiglio d'amministrazione relativo alla gestione dei rischi. Eventi straordinari vengono comunicati immediatamente. A causa della necessità di procedere nell'ambito dell'esame dei rischi a supposizioni riguardo a futuri sviluppi, la valutazione dei rischi è contraddistinta da un certo margine di incertezza.

RELAZIONE FINANZIARIA

I costi annuali a carico degli azionisti ammontano a 65.5 mio CHF e sono quindi di circa 5.2 mio CHF o del 7.3% inferiori a quelli dell'anno precedente.

Per quel che concerne i costi d'esercizio si sono avute le riduzioni di costo più marcate sulle posizioni costi per acquisti d'energia e l'utilizzazione della rete, diminuiti di 0.9 mio CHF a seguito del minore impiego delle pompe della centrale di Robiei, e costi del personale. Questi ultimi sono risultati di circa 0.8 mio CHF inferiori rispetto all'anno precedente avendo l'adeguamento degli effettivi, deciso negli scorsi anni, per la prima volta sortito il suo pieno effetto nell'anno d'esercizio 2018/19. Pure diminuiti sono inoltre gli ammortamenti di 0.4 mio CHF. Mentre che i costi per materiale e prestazioni di terzi hanno fatto registrare un andamento praticamente costante rispetto all'anno precedente, le altre spese d'esercizio sono aumentate di 0.1 mio CHF. Grazie alla messa in esercizio della nuova minicentrale Borgnone è stato possibile generare nell'anno in esame ulteriori ricavi nell'ordine di 2.5 mio CHF cedendo l'energia prodotta a Pronovo SA. Positivamente sull'evoluzione dei costi annuali rispetto all'anno precedente ha pure influito l'aumento degli altri ricavi per forniture e prestazioni di 0.2 mio CHF e degli altri ricavi d'esercizio di 0.5 mio CHF. In diminuzione per contro di 1.7 mio CHF l'attivazione di prestazioni proprie, ciò che è da ricondurre al calo dell'attività d'investimento.

Sulla base del programma pluriennale di rinnovo degli impianti d'esercizio, durante l'esercizio 2018/19 sono stati effettuati investimenti in sostanza fissa materiale per complessivi 6.0 mio CHF, di cui 1.3 mio CHF concernono prestazioni proprie attivate. Nell'anno precedente erano stati effettuati investimenti in sostanza fissa materiale per un totale di 23.0 mio CHF.

Al Cantone Ticino sono stati versati per l'esercizio 2018/19, come nell'anno precedente, canoni d'acqua per un importo di 20.4 mio CHF. Il canone corrisponde all'importo massimo previsto dalla legislazione federale di 110 CHF per chilowatt lordo.

Nell'esercizio in esame sono stati rimborsati impegni finanziari in scadenza per un importo di 20 mio CHF. Grazie al flusso di mezzi liquidi positivo si è potuto rinunciare al loro rifinanziamento. A questo proposito va inoltre segnalato che, come già nell'anno precedente, è stata rimborsata ad Ofima un'ulteriore tranche di 2.6 mio CHF del prestito convertibile concesso a Swissgrid SA nell'ambito del trasferimento degli impianti della rete di trasporto avvenuto nel 2013.

I costi contabilizzati per le imposte sull'utile, sul capitale ed immobiliari sono diminuiti di 0.9 mio CHF rispetto all'anno precedente. I costi per imposte dirette di 4.8 mio CHF si ripartiscono per 3.0 mio sulle imposte cantonali, per 1.4 mio sulle imposte comunali e per 0.4 mio CHF sull'imposta federale diretta.

Conto annuale

CONTO ECONOMICO

in CHF	Allegato	2018/19	2017/18
Ricavi			
Costi annuali a carico degli azionisti	1	65'542'272	70'693'216
Vendita di energia a terzi		2'589'820	70'617
Altri ricavi per forniture e prestazioni		3'564'965	3'346'389
Attivazione di prestazioni proprie		1'265'607	2'979'818
Altri ricavi d'esercizio	2	1'985'153	1'495'020
Totale ricavi		74'947'817	78'585'060
Costi			
Costi per acquisti d'energia e l'utilizzazione della rete		-10'233'170	-11'112'438
Materiale e prestazioni di terzi		-3'000'403	-3'040'507
Costi del personale	3	-10'636'060	-11'475'983
Tasse e contributi	4	-20'692'807	-20'699'236
Altre spese d'esercizio		-1'183'710	-1'065'191
Ammortamenti		-18'582'404	-18'993'669
Costi d'esercizio		-64'328'554	-66'387'024
Risultato d'esercizio		10'619'263	12'198'036
Ricavi finanziari	5	864'090	689'422
Costi finanziari	6	-4'349'640	-4'605'608
Risultato ordinario		7'133'713	8'281'850
Ricavi e costi estranei all'esercizio	7	30'055	24'795
Risultato prima delle imposte		7'163'768	8'306'645
Imposte dirette	8	-4'793'768	-5'671'645
Utile d'esercizio		2'370'000	2'635'000

BILANCIO

in CHF	Allegato	30.9.2019	30.9.2018
Attivo			
Liquidità		1'593'164	706'105
Debitori a seguito di forniture e prestazioni	9	9'161'093	10'805'138
Prestiti a corto termine	10	2'929'441	6'070'338
Altri debitori		827'815	501'913
Ratei e risconti attivi		6'240'658	5'809'151
Attivo circolante		20'752'171	23'892'645
Prestiti a lungo termine		6'541'090	9'470'532
Titoli della sostanza fissa		11'821'276	11'821'276
Immobilizzazioni finanziarie		18'362'366	21'291'808
Partecipazioni	11	6'000'000	6'000'000
Impianti d'esercizio		361'598'074	355'062'807
Beni immobili aziendali edificati		2'799'231	3'079'051
Beni immobili non aziendali edificati		4'070'607	4'234'495
Attrezzature d'esercizio e veicoli		1'195'306	1'116'272
Impianti in costruzione		1'440'184	17'317'139
Anticipi su impianti in costruzione		25'000	3'056'013
Immobilizzazioni materiali	12	371'128'402	383'865'777
Concessioni		661'114	696'291
Altre immobilizzazioni immateriali		17'503	13'641
Immobilizzazioni immateriali	13	678'617	709'932
Attivo fisso		396'169'385	411'867'517
Totale attivo		416'921'556	435'760'162
Passivo			
Debiti per forniture e prestazioni	14	4'927'215	3'486'102
Debiti onerosi a breve termine	16	50'000'000	20'000'000
Altri debiti a breve termine		2'471'733	2'556'804
Accantonamenti a breve termine	17	155'000	275'000
Ratei e risconti passivi	15	11'367'608	11'177'256
Capitale di terzi a breve termine		68'921'556	37'495'162
Debiti onerosi a lungo termine	16	225'000'000	275'000'000
Accantonamenti	17	3'105'000	3'240'000
Capitale di terzi a lungo termine		228'105'000	278'240'000
Capitale di terzi		297'026'556	315'735'162
Capitale azionario	18	100'000'000	100'000'000
Riserva legale da utili		17'525'000	17'390'000
Riserva facoltativa da utili (utile di bilancio)		2'370'000	2'635'000
Capitale proprio		119'895'000	120'025'000
Totale passivo		416'921'556	435'760'162

CONTO DEL FLUSSO DI MEZZI LIQUIDI

in CHF	2018/19	2017/18
Utile d'esercizio	2'370'000	2'635'000
Ammortamenti	18'805'995	19'250'640
Variazione degli accantonamenti	-255'000	-1'555'000
Variazione debitori a seguito di forniture e prestazioni	1'644'045	-1'043'695
Variazione altri debitori e ratei e risconti attivi	-757'408	52'438
Variazione creditori a seguito di forniture e prestazioni	1'441'113	-2'719'421
Variazione altri impegni a breve termine e ratei e risconti passivi	105'281	813'752
Flusso di mezzi liquidi da attività aziendale (Cash Flow operativo)	23'354'026	17'433'714
Esborsi per investimenti in immobilizzazioni materiali	-6'019'505	-22'969'658
Esborsi per investimenti in immobilizzazioni finanziarie	-	-3'482'000
Esborsi per investimenti in immobilizzazioni immateriali	-17'800	-
Afflusso di mezzi da disinvestimenti di immobilizzazioni finanziarie	6'070'338	2'588'338
Flusso di mezzi liquidi da attività d'investimento	33'033	-23'863'320
Contrazione di debiti onerosi a lungo termine	-	20'000'000
Rimborso di debiti onerosi a lungo termine	-20'000'000	-20'000'000
Pagamento del dividendo	-2'500'000	-2'750'000
Flusso di mezzi liquidi da attività finanziarie	-22'500'000	-2'750'000
Totale del flusso di mezzi monetari	887'059	-9'179'606
Ammontare dei mezzi monetari alla fine dell'anno precedente	706'105	9'885'711
Ammontare dei mezzi monetari alla fine dell'anno corrente	1'593'164	706'105

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DEL CAPITALE PROPRIO

in CHF	Capitale azionario	Riserva legale da utili	Riserva facoltativa da utili	Totale capitale proprio
Capitale proprio 30.9.2017	100'000'000	17'245'000	2'895'000	120'140'000
Assegnazione riserva generale	-	145'000	-145'000	-
Dividendo	-	-	-2'750'000	-2'750'000
Utile d'esercizio 2017/18	-	-	2'635'000	2'635'000
Capitale proprio 30.9.2018	100'000'000	17'390'000	2'635'000	120'025'000
Assegnazione riserva generale	-	135'000	-135'000	-
Dividendo	-	-	-2'500'000	-2'500'000
Utile d'esercizio 2018/19	-	-	2'370'000	2'370'000
Capitale proprio 30.9.2019	100'000'000	17'525'000	2'370'000	119'895'000

ALLEGATO

PRINCIPIO PER L'ALLESTIMENTO DEI CONTI

Il conto annuale della Officine idroelettriche della Maggia SA (Ofima) con sede a Locarno è stato allestito in conformità alla legge svizzera ed agli Swiss GAAP FER. Esso presenta un quadro fedele della situazione patrimoniale, finanziaria e reddituale in conformità agli Swiss GAAP FER. La chiusura secondo Swiss GAAP FER corrisponde contemporaneamente alla chiusura ai fini civilistici.

PRINCIPI DI VALUTAZIONE

Attivi e passivi sono stati valutati secondo principi uniformi. Le più importanti regole di valutazione sono:

Liquidità

La **liquidità** è bilanciata in base al valore nominale e comprende averi di cassa, posta e banca come pure conti vincolati presso banche di durata inferiore a 90 giorni.

Crediti

I **crediti** sono bilanciati in base al valore nominale, tenendo debitamente conto di un eventuale rischio di perdite.

Immobilizzazioni finanziarie

Le **immobilizzazioni finanziarie** sono valutate al costo d'acquisto, tenendo conto delle necessarie riduzioni di valore.

Immobilizzazioni materiali

Gli **impianti d'esercizio** sono bilanciati in base ai costi di costruzione o d'acquisto, tenuto conto dei necessari ammortamenti tecnico-economici. Gli ammortamenti avvengono linearmente e tengono conto della durata tecnica degli impianti generalmente riconosciuta nel settore. Impianti d'esercizio reversibili allo Stato senza indennizzo al momento della scadenza della concessione sono ammortizzati al massimo fino alla scadenza della concessione. In caso di investimenti di modernizzazione ed ampliamento approvati prima della loro attuazione dall'ente pubblico avente il diritto di riversione, per i quali è previsto un indennizzo del valore residuo dell'investimento allo scadere della concessione, gli impianti d'esercizio corrispondenti sono ammortizzati linearmente tenendo conto della durata tecnica generalmente riconosciuta nel settore. Interessi su capitale di terzi sono attivati nel caso di investimenti superiori a 10 mio CHF e che si estendono su di un periodo di tempo superiore ad un anno. Quale base di calcolo fanno stato l'importo medio dei mezzi finanziari investiti nel relativo progetto d'investimento e il tasso d'interesse medio sui mezzi finanziari di terzi dell'anno d'esercizio. I **terreni** non vengono ammortizzati. Gli **edifici** aziendali sono attivati al costo d'acquisto ed ammortizzati come gli impianti d'esercizio. Gli edifici non aziendali sono ammortizzati in modo lineare in base alla loro durata d'utilizzo. Nella sostanza fissa materiale è pure incluso il materiale di riserva completamente ammortizzato. Le **attrezzature d'esercizio** vengono ammortizzate in base alla loro durata tecnica d'utilizzo. Gli **impianti in costruzione** sono bilanciati sulla base dei costi di costruzione. Durante la fase di realizzazione non vengono effettuati ammortamenti.

Le durate minime e massime d'ammortamento per le singole categorie di immobilizzazioni materiali sono le seguenti:

- | | |
|---|------------|
| • impianti d'esercizio (genio civile) | 30–80 anni |
| • impianti d'esercizio (elettromeccanici) | 10–40 anni |
| • edifici | 50 anni |
| • attrezzature d'esercizio | 5–7 anni |

Immobilizzazioni immateriali

Le **concessioni** acquisite per l'esercizio dei propri impianti vengono ammortizzate in modo lineare sulla durata della concessione. Le stesse verranno a scadere negli anni 2035 e 2048. Le **altre immobilizzazioni immateriali** sono valutate al massimo al costo d'acquisto e vengono ammortizzate in modo lineare in base alla durata di utilizzo.

Debiti

Tutti i **debiti** sono bilanciati in base al valore nominale. I debiti a breve termine hanno una scadenza inferiore a 12 mesi.

Accantonamenti

Gli **accantonamenti** considerano tutti gli impegni identificabili al momento della chiusura del bilancio inerenti eventi o avvenimenti aziendali del passato, per i quali l'adempimento dell'impegno appare probabile, ma la cui scadenza e importo sono incerti. L'ammontare dell'accantonamento è determinato sulla base dell'esborso previsto. Gli accantonamenti a breve termine hanno una scadenza stimata inferiore a 12 mesi.

Imposte

Si sono tenute in conto tutte le **imposte dirette** derivanti dall'esercizio corrente. Esse includono le imposte sull'utile, sul capitale ed immobiliari.

Previdenza professionale

L'Ofima è affiliata ad un istituto di previdenza comune assieme ad altre imprese del settore. Si tratta di un istituto di previdenza autonomo dal punto di vista giuridico. Sono membri di questo istituto di previdenza tutti i collaboratori assunti stabilmente dalla società dal 1° gennaio dopo che hanno compiuto il 17° anno di età. Essi sono assicurati per i rischi di morte e d'invalidità. Dal 1° gennaio dopo che hanno compiuto il 24° anno d'età sono assicurati anche per le prestazioni di vecchiaia. Gli effetti economici sulla società da istituzioni di previdenza sono presentati come segue: un vantaggio economico derivante dall'eccedenza di copertura nell'istituzione di previdenza (per esempio sotto forma di un effetto positivo sui futuri flussi finanziari) non viene attivato, dato che non sono né adempite le condizioni necessarie per poter procedere in tal modo, né vi è l'intenzione della società di utilizzarla per la riduzione dei contributi del datore di lavoro. Un vantaggio derivante da riserve di contributi del datore di lavoro liberamente disponibili viene esposto quale attivo. Un impegno economico (per esempio sotto forma di ripercussioni negative sui futuri flussi finanziari in conseguenza di una situazione di sottocopertura nell'istituzione di previdenza) viene contabilizzato qualora sono adempite le condizioni per la creazione di un accantonamento. I contributi delimitati per il periodo contabile, la differenza calcolata annualmente nell'istituzione di previdenza tra i vantaggi economici da eccedenze di copertura e gli impegni, nonché la variazione della riserva dei contributi del datore di lavoro sono registrati nel conto economico sotto la voce costi del personale.

Impegni eventuali

Gli obblighi possibili o esistenti per i quali si è ritenuto improbabile che porteranno ad una diminuzione di mezzi senza generare corrispettive entrate non figurano a bilancio. Per contro vengono esposti nell'allegato al conto annuale quali impegni eventuali o altri impegni non soggetti a contabilizzazione.

Persone vicine

Quali transazioni con persone vicine si intendono le relazioni d'affari con società figlie, con azionisti della società, con società che sono integralmente consolidate dagli stessi, con società a cui Ofima partecipa in maniera determinante nonché con coloro che secondo Swiss GAAP FER 15 sono da ritenersi persone vicine. Non sono considerate parte delle transazioni con persone vicine le transazioni nonché i crediti ed i debiti riconducibili alle disposizioni degli statuti. Quali azionisti valgono i partner indicati al punto 18. Il Canton Ticino è rappresentato dall'Azienda Elettrica Ticinese.

Diminuzione di valore di attivi

Sulla base degli esistenti contratti di partenariato, gli azionisti dell'Ofima sono tenuti a pagare i costi annuali in proporzione alla loro quota di partecipazione. Grazie a ciò, il mantenimento del valore della sostanza fissa della società è garantito.

NOTE ESPLICATIVE RELATIVE AL CONTO ECONOMICO, AL BILANCIO E AL CONTO DEL FLUSSO DI MEZZI LIQUIDI

1 Costi annuali a carico degli azionisti

I costi non coperti dagli altri ricavi sono assunti, secondo le disposizioni del contratto di costituzione, dagli azionisti in proporzione alla loro partecipazione azionaria.

2 Altri ricavi d'esercizio

in CHF	2018/19	2017/18
Ricavi da affitti di immobili e infrastrutture aziendali	1'090'154	1'084'319
Ricavi dall'esercizio pubblico della teleferica San Carlo–Robiei	264'354	304'839
Diversi ricavi d'esercizio	630'645	105'862
Totale	1'985'153	1'495'020

3 Costi del personale

in CHF	2018/19	2017/18
Costi del personale	-10'636'060	-11'475'983
Totale	-10'636'060	-11'475'983

L'Ofima e la Officine idroelettriche di Blenio SA, che hanno i medesimi azionisti, in base ad una convenzione dispongono della stessa direzione e di servizi tecnici ed amministrativi comuni. I relativi costi del personale vengono proporzionalmente suddivisi ed addebitati tra l'Ofima (65%) e la Officine idroelettriche di Blenio SA (35%). Questa relazione viene verificata periodicamente. I costi totali del personale dell'Ofima inclusi i costi per il personale d'esercizio ammontano a 13'048'388 CHF prima di considerare i costi addebitati proporzionalmente alla Officine idroelettriche di Blenio SA. L'anno precedente ammontavano a 13'921'060 CHF.

4 Tasse e contributi

in CHF	2018/19	2017/18
Canoni d'acqua	-20'398'950	-20'398'950
Altre tasse e contributi	-293'857	-300'286
Totale	-20'692'807	-20'699'236

5 Ricavi finanziari

in CHF	2018/19	2017/18
Ricavi da dividendi	466'252	-
Ricavi da interessi	394'403	502'541
Interessi su capitale di terzi attivati	-	180'140
Altri ricavi finanziari	3'435	6'741
Totale	864'090	689'422

6 Costi finanziari

in CHF	2018/19	2017/18
Costo per interessi	-4'339'460	-4'597'680
Altri costi finanziari	-10'180	-7'928
Totale	-4'349'640	-4'605'608

7 Ricavi e costi estranei all'esercizio

in CHF	2018/19	2017/18
Ricavi da affitti di immobili non aziendali	463'248	476'162
Ricavi dall'esercizio dell'albergo Robiei	293'952	359'274
Ammortamenti di immobili non aziendali	-223'591	-256'971
Altri costi estranei all'esercizio	-503'554	-553'670
Totale	30'055	24'795

8 Imposte dirette

in CHF	2018/19	2017/18
Imposte sull'utile	-1'265'327	-1'542'985
Imposte sul capitale ed immobiliari	-3'528'441	-4'128'660
Totale	-4'793'768	-5'671'645

9 Debitori a seguito di forniture e prestazioni

in CHF	30.9.2019	30.9.2018
Azionisti	5'695'242	7'521'139
Partecipate	2'758'744	2'602'512
Altre persone vicine	623'755	432'843
Terzi	83'352	248'644
Totale	9'161'093	10'805'138

10 Prestiti a corto termine

in CHF	30.9.2019	30.9.2018
Altre persone vicine	-	3'482'000
Terzi	2'929'441	2'588'338
Totale	2'929'441	6'070'338

11 Partecipazioni

in CHF	30.9.2019	30.9.2018
Partecipazione Kraftwerk Aegina AG	6'000'000	6'000'000
Totale	6'000'000	6'000'000

L'Ofima partecipa con il 50% al capitale di 12 mio CHF della Kraftwerk Aegina AG con sede a Obergoms. Le azioni di questa società sono detenute dall'Ofima dal 1962. Gli azionisti della Kraftwerk Aegina AG sono tenuti, in base al vigente contratto di partenariato, a far fronte ai costi annuali della società in proporzione alla loro quota di partecipazione. Nel conto economico, i costi per acquisti di energia includono 5.8 mio CHF quale partecipazione ai costi per il prelievo di energia dalla Kraftwerk Aegina AG durante l'esercizio 2018/19 (anno precedente: 5.8 mio CHF). Allo scopo di garantire una rappresentazione trasparente e completa dei costi di produzione della Kraftwerk Aegina AG, l'Ofima preleva a partire dall'anno d'esercizio 2008/09 una tassa di turbinaggio sull'elettricità prodotta nelle proprie centrali. Questa viene a sua volta, in base agli accordi contrattuali che regolano il partenariato, presa interamente a carico dall'Ofima. In data 30 settembre 2019 la somma di bilancio della Kraftwerk Aegina AG ammonta a 42.0 mio CHF (anno precedente: 42.5 mio CHF). Il valore del capitale proprio della Kraftwerk Aegina AG, che corrisponde alla quota di partecipazione dell'Ofima (determinato secondo il metodo equity), ammonta al 30 settembre 2019 a 6.9 mio CHF (anno precedente: 6.9 mio CHF).

12 Immobilizzazioni materiali

in migliaia CHF

	Impianti d'esercizio	Beni immobili aziendali edificati	Beni immobili non aziendali edificati	Impianti in costruzione e anticipi su impianti in costruzione	Attrezzature d'esercizio	Totale sostanza fissa materiale
Costo di costruzione 1.10.2017	956'945	11'513	10'801	10'808	4'578	994'645
Investimenti	10'562	118	-	11'741	549	22'970
Ripporto	2'108	-	-	-2'176	68	-
Diminuzioni	-4'424	-	-	-	-110	-4'534
Costo di costruzione 30.9.2018	965'190	11'632	10'801	20'373	5'085	1'013'081
Ammortamenti accumulati 1.10.2017	-596'083	-8'277	-6'310	-	-3'884	-614'553
Ammortamenti 2017/18	-18'469	-276	-257	-	-194	-19'196
Diminuzioni	4'424	-	-	-	110	4'534
Ammortamenti accumulati 30.9.2018	-610'128	-8'553	-6'567	-	-3'968	-629'215
Valore di bilancio 1.10.2017	360'862	3'236	4'491	10'808	694	380'092
Valore di bilancio 30.9.2018	355'063	3'079	4'234	20'373	1'116	383'866
Costo di costruzione 1.10.2018	965'190	11'632	10'801	20'373	5'085	1'013'081
Investimenti	4'421	-	61	1'285	253	6'020
Ripporto	20'184	-	-	-20'193	9	-
Diminuzioni	-530	-	-16	-	-	-546
Costo di costruzione 30.9.2019	989'265	11'632	10'846	1'465	5'346	1'018'554
Ammortamenti accumulati 1.10.2018	-610'128	-8'553	-6'567	-	-3'968	-629'215
Ammortamenti 2018/19	-18'070	-280	-224	-	-183	-18'757
Diminuzioni	530	-	16	-	-	546
Ammortamenti accumulati 30.9.2019	-627'667	-8'832	-6'775	-	-4'151	-647'426
Valore di bilancio 1.10.2018	355'063	3'079	4'234	20'373	1'116	383'866
Valore di bilancio 30.9.2019	361'598	2'799	4'071	1'465	1'195	371'128

Negli investimenti sono compresi nell'anno precedente interessi su capitale di terzi attivati per un importo di 180'140 CHF.

Composizione degli impianti d'esercizio

in CHF	30.9.2019	30.9.2018
Bacini d'accumulazione Naret, Cavagnoli, Sambuco	219'933'709	219'806'802
Impianto Robiei	167'818'880	167'589'633
Impianto Bavona	164'466'934	164'177'486
Impianto Peccia	62'384'781	61'898'136
Impianto Cavergho	103'320'106	102'758'467
Impianto Verbano	201'702'714	196'510'948
Minicentrale Borgnone	16'894'932	-
Stazioni di smistamento e linee	15'777'463	15'657'405
Centro comando, automazione, telecomunicazione	39'728'337	39'554'053
Costo di costruzione (concessioni incluse)	992'027'856	967'952'930
Dedotte le concessioni	-2'762'500	-2'762'500
Costo di costruzione	989'265'356	965'190'430
Dedotti gli ammortamenti accumulati	-627'667'282	-610'127'623
Valore di bilancio	361'598'074	355'062'807

13 Immobilizzazioni immateriali

in migliaia CHF	Concessioni	Altra sostanza fissa immateriale	Totale sostanza fissa immateriale
Costo d'acquisizione 1.10.2017	2'763	1'593	4'355
Investimenti	-	-	-
Diminuzioni	-	-	-
Costo d'acquisizione 30.9.2018	2'763	1'593	4'355
Ammortamenti accumulati 1.10.2017	-2'032	-1'559	-3'591
Ammortamenti 2017/18	-35	-20	-55
Diminuzioni	-	-	-
Ammortamenti accumulati 30.9.2018	-2'066	-1'579	-3'646
Valore di bilancio 1.10.2017	731	34	765
Valore di bilancio 30.9.2018	696	14	710
Costo d'acquisizione 1.10.2018	2'763	1'593	4'355
Investimenti	-	18	18
Diminuzioni	-	-	-
Costo d'acquisizione 30.9.2019	2'763	1'611	4'373
Ammortamenti accumulati 1.10.2018	-2'066	-1'579	-3'646
Ammortamenti 2018/19	-35	-14	-49
Diminuzioni	-	-	-
Ammortamenti accumulati 30.9.2019	-2'101	-1'593	-3'695
Valore di bilancio 1.10.2018	696	14	710
Valore di bilancio 30.9.2019	661	18	679

14 Debiti per forniture e prestazioni

in CHF	30.9.2019	30.9.2018
Nei confronti di azionisti	1'721'673	9'011
Nei confronti di partecipate	1'260'415	1'264'216
Nei confronti di terzi	1'945'127	2'212'875
Totale	4'927'215	3'486'102

15 Ratei e riscontri passivi

in CHF	30.9.2019	30.9.2018
Imposte	3'702'987	3'564'491
Interessi pro rata	1'298'003	1'325'553
Diversi	6'366'618	6'287'212
Totale	11'367'608	11'177'256

16 Debiti onerosi

in CHF	30.9.2019	30.9.2018
Rimborsabili entro 1 anno	50'000'000	20'000'000
Rimborsabili entro 1-5 anni	123'000'000	153'000'000
Rimborsabili dopo 5 anni	102'000'000	122'000'000
Totale	275'000'000	295'000'000

17 Accantonamenti

in migliaia CHF	Per rischi relativi all'esercizio degli impianti	Per personale pensionato	Totale accantonamenti
Valore di bilancio 1.10.2017	2'125	2'945	5'070
Assegnazione	-	-	-
Utilizzo	-	-1'555	-1'555
Scioglimento	-	-	-
Valore di bilancio 30.9.2018	2'125	1'390	3'515
Di cui con una scadenza stimata < 12 mesi	-	275	275
Valore di bilancio 1.10.2018	2'125	1'390	3'515
Assegnazione	-	-	-
Utilizzo	-	-255	-255
Scioglimento	-	-	-
Valore di bilancio 30.9.2019	2'125	1'135	3'260
Di cui con una scadenza stimata < 12 mesi	-	155	155

L'accantonamento per rischi relativi all'esercizio degli impianti copre l'esborso previsto in relazione ai rischi identificabili in questo ambito al momento della chiusura del bilancio. Si tratta essenzialmente dei costi stimati per danni già verificatisi e per porre rimedio a situazioni che compromettono il regolare esercizio degli impianti. L'accantonamento per personale pensionato concerne il rincaro che viene concesso sulle attuali rendite della cassa pensione nonché le prestazioni concesse nell'ambito di pensionamenti anticipati.

18 Capitale azionario

Il capitale sottoscritto ammonta a 100 mio CHF ed è costituito da 1000 azioni nominative del valore nominale di 100'000 CHF. Gli azionisti sono:

20.0%	Cantone Ticino
30.0%	Axpo Power AG, Baden
12.5%	IWB, Basilea
12.5%	Alpiq Suisse SA, Losanna
10.0%	Città di Zurigo
10.0%	BKW Energie AG, Berna
5.0%	Energie Wasser Bern

ULTERIORI INFORMAZIONI

19 Istituzioni di previdenza

Vantaggio/impegno economico e costi per la previdenza in migliaia CHF	Sovra-/sottocopertura		Quota parte economica dell'organizzazione		Scostamento rispetto ad anno precedente risp. registrazione a conto economico nell'anno d'esercizio	Contributi delimitati per il periodo contabile		Costi per la previdenza nei costi del personale	
	2018/19	2017/18	2018/19	2017/18		2018/19	2017/18	2018/19	2017/18
Istituzioni di previdenza senza sovra-/sottocopertura					-	936	996	936	996
Totale	-	-	-	-	-	936	996	936	996

La determinazione delle ripercussioni economiche da istituzioni di previdenza fa riferimento alla situazione finanziaria dell'istituto di previdenza come da ultima chiusura d'esercizio. Inoltre si tiene conto di sviluppi sostanziali subentrati dall'ultima chiusura d'esercizio. L'Ofima è affiliata alla cassa di previdenza comune della CPE Fondazione di Previdenza Energia (primato dei contributi). Questo istituto di previdenza comune ha chiuso il suo ultimo anno d'esercizio in data 31 dicembre 2018 con un grado di copertura pari al 104.0% (anno precedente: 114.9%).

20 Posti di lavoro

La media annua di posti di lavoro a tempo pieno non ha superato né nell'anno d'esercizio né in quello precedente le 250 unità.

21 Onorari corrisposti all'ufficio di revisione

Gli onorari corrisposti all'ufficio di revisione per i servizi di revisione sono ammontati nell'esercizio in esame a 17'500 CHF come nell'anno precedente. Altri servizi non sono da esso stati forniti.

22 Impegni eventuali e altri impegni non soggetti a contabilizzazione

Al 30 settembre 2019 sussistono impegni eventuali per un importo di 0.2 mio CHF (anno precedente: 0.2 mio CHF) in connessione con fideiussioni a favore di terzi. Siccome la società non si aspetta alcun impegno da ciò, nessun importo è stato accantonato.

Non sussistono altri impegni non soggetti a contabilizzazione che andrebbero esposti oltre a quanto segnalato al punto 11, relativo alla società Kraftwerk Aegina AG.

23 Transazioni con persone vicine

in CHF	2018/19	2017/18
Acquisti d'energia	10'062'282	11'089'987
Forniture e prestazioni della Officine idroelettriche di Blenio SA	150'839	177'021
Altre forniture e prestazioni	741'997	414'967
Totale forniture e prestazioni di persone vicine	10'955'118	11'681'975
Costi annuali a carico degli azionisti	65'542'272	70'693'215
Forniture e prestazioni alla Officine idroelettriche di Blenio SA	2'998'636	2'928'731
Altre forniture e prestazioni	2'793'966	2'563'717
Totale forniture e prestazioni a persone vicine	71'334'874	76'185'663

Gli acquisti d'energia concernono il prelievo dell'energia dalla Kraftwerk Aegina AG (cfr. punto 11) e la fornitura da parte dei partner, ad un prezzo che si orienta al valore di mercato, dell'energia necessaria per il pompaggio. In contropartita per il ritiro dell'energia elettrica prodotta, i partner rimborsano all'Ofima i costi annuali da essa generati. Le forniture e prestazioni tra l'Ofima e la Officine idroelettriche di Blenio SA, che hanno i medesimi azionisti, si sono basate su accordi contrattuali oppure sono avvenute a condizioni di mercato. Le altre forniture e prestazioni concernono transazioni effettuate nell'ambito della normale attività aziendale della società. Esse si sono svolte a normali condizioni di mercato. I crediti e i debiti nei confronti di persone vicine sono già stati esposti ai punti 9, 10, e 14 dell'allegato al conto annuale.

24 Avvenimenti dopo il giorno di chiusura del bilancio

Dopo il 30 settembre 2019, giorno di chiusura del bilancio, non si sono verificati avvenimenti che andrebbero esposti. Avvenimenti verificatisi dopo il giorno di chiusura del bilancio sono stati considerati fino al 28 novembre 2019, data in cui il conto annuale è stato approvato dal Consiglio d'amministrazione.

Ripartizione dell'utile di bilancio al 30 settembre 2019

(Proposta del Consiglio d'amministrazione)

in CHF	30.9.2019	30.9.2018
Riporto dall'anno precedente	-	-
Utile d'esercizio	2'370'000	2'635'000
Utile di bilancio	2'370'000	2'635'000
Dividendo	-2'250'000	-2'500'000
Assegnazione alla riserva generale	-120'000	-135'000
Riporto a saldo nuovo esercizio	-	-

L'art. 22 degli Statuti stabilisce che il dividendo sul capitale azionario deve essere, in cifra tonda, fino ad un massimo dell'1% superiore all'interesse medio corrisposto sui prestiti emessi dalla società. L'interesse medio per l'esercizio 2018/19 ammonta a 1.49% (anno precedente: 1.56%). Ne risulta un dividendo del 2.25%.

Locarno, 28 novembre 2019

A nome del Consiglio d'amministrazione:

Il Presidente

Jörg Huwyler

Relazione dell'Ufficio di revisione

all'Assemblea generale della Officine Idroelettriche della Maggia SA

Locarno

Relazione dell'Ufficio di revisione sul conto annuale

In qualità di Ufficio di revisione abbiamo svolto la revisione dell'annesso conto annuale della Officine Idroelettriche della Maggia SA, costituito da conto economico, bilancio, conto dei flussi di tesoreria, prospetto dei movimenti del patrimonio netto e allegato (pagine da 9 a 20), per l'esercizio chiuso al 30 settembre 2019.

Responsabilità del Consiglio d'amministrazione

Il Consiglio d'amministrazione è responsabile dell'allestimento del conto annuale in conformità agli Swiss GAAP FER, alle disposizioni legali e allo statuto. Questa responsabilità comprende la concezione, l'implementazione e il mantenimento di un sistema di controllo interno relativamente all'allestimento di un conto annuale che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori. Il Consiglio d'amministrazione è inoltre responsabile della scelta e dell'applicazione di appropriate norme contabili, nonché dell'esecuzione di stime adeguate.

Responsabilità dell'Ufficio di revisione

La nostra responsabilità consiste nell'esprimere un giudizio sul conto annuale sulla base della nostra revisione. Abbiamo svolto la nostra revisione conformemente alla legge svizzera e agli Standard svizzeri di revisione. Tali standard richiedono di pianificare e svolgere la revisione in maniera tale da ottenere una ragionevole sicurezza che il conto annuale non contenga anomalie significative.

Una revisione comprende lo svolgimento di procedure di revisione volte ad ottenere elementi probativi per i valori e le informazioni contenuti nel conto annuale. La scelta delle procedure di revisione compete al giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi che il conto annuale contenga anomalie significative imputabili a frodi o errori. Nella valutazione di questi rischi il revisore tiene conto del sistema di controllo interno, nella misura in cui esso è rilevante per l'allestimento del conto annuale, allo scopo di definire le procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del sistema di controllo interno. La revisione comprende inoltre la valutazione dell'adeguatezza delle norme contabili adottate, della plausibilità delle stime contabili effettuate, nonché un apprezzamento della presentazione del conto annuale nel suo complesso. Riteniamo che gli elementi probativi da noi ottenuti costituiscano una base sufficiente e appropriata su cui fondare il nostro giudizio.

Giudizio di revisione

A nostro giudizio, il conto annuale per l'esercizio chiuso al 30 settembre 2019 presenta un quadro fedele della situazione patrimoniale, finanziaria e reddituale in conformità agli Swiss GAAP FER, alla legge svizzera e allo statuto.

Relazione in base ad altre disposizioni legali

Confermiamo di adempiere i requisiti legali relativi all'abilitazione professionale secondo la Legge sui revisori (LSR) e all'indipendenza (art. 728 CO), come pure che non sussiste alcuna fattispecie incompatibile con la nostra indipendenza.

Conformemente all'art. 728a cpv. 1 cifra 3 CO e allo Standard svizzero di revisione 890, confermiamo l'esistenza di un sistema di controllo interno per l'allestimento del conto annuale, concepito secondo le direttive del Consiglio d'amministrazione.

*PricewaterhouseCoopers SA, via della Posta 7, casella postale, 6901 Lugano
Telefono: +41 58 792 65 00, Fax: +41 58 792 65 10, www.pwc.ch*

PricewaterhouseCoopers SA fa parte di una rete internazionale di società giuridicamente autonome e indipendenti tra loro.

Confermiamo inoltre che la proposta d'impiego dell'utile di bilancio è conforme alla legge svizzera e allo statuto e raccomandiamo di approvare il presente conto annuale.

PricewaterhouseCoopers SA



Roberto Caccia
Perito revisore
Revisore responsabile



Greta Macchi
Perito revisore

Lugano, 28 novembre 2019



Foto: Marcel Malingamba

In copertina e in questa pagina:
Carrello della cabina della teleferica San Carlo-Robie



Officine idroelettriche della Maggia SA

Via in Selva 11
CH-6604 Locarno

Tel +41 91 756 66 66
Fax +41 91 751 80 92

maggia@ofima.ch
www.ofima.ch